



REF: # 11873

DENIA



INFO

PREIS:	475.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Denia
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	181
GRUNDSTÜCK (m2):	746
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Hervorragende Villa mit 5 Schlafzimmern und Panoramablick auf das Mittelmeer. Dieses Anwesen ist über ein Metalltor zugänglich, das auf eine große Einfahrt mit Platz für 5 oder 6 Fahrzeuge führt. Rechts von der Villa befindet sich der Pool und eine große Terrasse mit Sommerküche, alle mit hervorragendem Meerblick. Die Villa besteht auf der oberen Ebene aus einer offenen Küche mit großem Wohn- und Essbereich. Es gibt 3 Doppelzimmer, das große Hauptschlafzimmer mit eigenem Duschbad. Alle Schlafzimmer haben Einbauschränke und warm/kalte Klimaanlage sowie eine Klimaanlage im Wohnzimmer. Auf dieser Ebene befindet sich auch eine Gaszentralheizung. Eine Innentreppe führt in den Wohnbereich im Erdgeschoss, der aus einer offenen Küche/Wohnzimmer mit 2 Doppelzimmern, beide mit eigenem Duschbad, besteht. In allen Räumen auf dieser Ebene gibt es Klimaanlage mit Warm-/Kaltfunktion sowie vorinstallierte Klimaanlage. Terrassentüren führen zur Außenseite des Grundstücks. An der Vorderseite des Gebäudes, im 1. Stock, auf der gleichen Ebene wie der Pool, befindet sich ein großer überdachter Nyah. Es gibt auch eine Treppe, die zu einer großen Dachterrasse mit spektakulärem Meer- und

Bergblick führt. Pflegeleichte Gärten umgeben das Haus auf der Rückseite, wo es einen zusätzlichen Fußgängereingang gibt. Das gesamte Anwesen befindet sich in ausgezeichnetem Zustand mit einigen der besten Aussichten in diesem Teil der Costa Blanca. Alle Zimmer sind groß und gut proportioniert und würden entweder ein perfektes Dauer- oder Ferienhaus mit großem Vermietungspotential abgeben. Lokale Strände sind 15 Autominuten entfernt, die große Küstenstadt Denia 25 Minuten.

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"