



REF: # 11850

DENIA



INFO

PREIS:	1.060.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Denia
SCHLAFZIMMER:	6
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	409
GRUNDSTÜCK (m2):	5.567
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Wunderschöne Villa zum Verkauf in einer der privilegiertesten Gegenden, Las Rotas in Dénia. Stadtgrundstück von 1.229 m2, auf dem sich das Anwesen auf 2 Ebenen und folgender Aufteilung befindet:
Erdgeschoss: Wohn - Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer 60 m2 grossen überdachten Terrasse mit freiem Blick, grosse unabhängige Küche mit Speisekammer, 2 grosse Schlafzimmern, 1 Badezimmer komplett, 1 Einzelzimmer, 1 Duschbad und 130 m2 Sonnenterrasse mit Panoramablick. Es hat direkten Zugang zum privaten Schwimmbad von 10 x 4,5 m mit BBQ - Bereich sowie Gartenbereichen und privatem Racquetballplatz darunter. Erdgeschoss: 3 Schlafzimmern, 2 Bäder, ein Partyraum sowie mehrere Abstellräume und eine Garage für 2 Fahrzeuge. Gute Materialien: Mobila - Türen, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Gasheizkörperheizung, Klimaanlage, LED - Leuchten, Gresböden, Terrazzo, etc... Das Anwesen hat 2 Eingänge durch 2 verschiedene Strassen und es sollte beachtet werden, dass ein weiteres rustikales Grundstück von 4.338 m2 neben dem Anwesen im Preis inbegriffen ist.

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"