



REF: # 11697

TORRE PACHECO (SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT)



INFO

|                    |                                                    |
|--------------------|----------------------------------------------------|
| PREIS:             | 550.000 €                                          |
| TYP EIGENTUM:      | Appartment (Penthouse)                             |
| STADT:             | Torre Pacheco (Santa Rosalia Lake and Life Resort) |
| SCHLAFZIMMER:      | 3                                                  |
| BADEZIMMER:        | 2                                                  |
| GEBAUT ( m2 ):     | 109                                                |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -                                                  |
| TERRASSE ( m2 ):   | 77.62                                              |
| JAHR:              |                                                    |
| ETAGEN:            | -                                                  |
| Nachricht          | -                                                  |

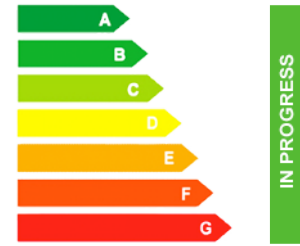


BESCHREIBUNG

SPEKTAKULÄRE PENTHOUSE-APPARTEMENTANLAGE IM SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT - wunderbare kommunale Einrichtungen und Panoramablick auf den Pool! Diese wunderbare 109m2 Penthouse-Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offene Küche / Wohnzimmer / Essbereich, große 77,62 private Terrasse mit Tiefgarage und Abstellraum. Die Küche ist ausgestattet und umfasst die folgenden Geräte: Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube, Glas beendet Kühlschrank, und integrierte Spülmaschine. Die Wohnungen wurden von Zorg Arquitectos entworfen und bieten modernstes Design und hochwertige Materialien von marktführenden Marken, die ein luxuriöses Erlebnis garantieren. Die Wohnungen bieten einen Panoramablick auf den Pool, die Gemeinschaftsbereiche und, je nach Etage, auf die Landschaft und den

wunderschönen Santa Rosalía See. Die Apartments bieten einen Panoramablick auf den Pool, die Gemeinschaftsbereiche und, je nach Etage, auf die Landschaft und den wunderschönen Santa Rosalía-See. Der exklusive zentrale, landschaftlich gestaltete Gemeinschaftsbereich verfügt über einen fantastischen modernen Pool, einen Social Club und Grünflächen. Ein einzigartiges Konzept für luxuriöses Wohnen an einem beeindruckenden kristallblauen See direkt in der Region Murcia. Das Santa Rosalia Lake and Lifestyle Resort ist ein einzigartiges Konzept in Spaniens wunderschöner Costa Cálida-Region, nur 10 Minuten von den Stränden des Mar Menor entfernt. Die Anlage bietet hochwertige neue Design-Immobilien inmitten der fabelhaften Einrichtungen, die das Resort zu bieten hat, mit dem herrlichen Kristallsee als Herzstück und Juwel in der Krone. Das 700.000 m<sup>2</sup> große Resort besteht hauptsächlich aus grünen Grünflächen und einem beeindruckenden türkisfarbenen See, der von weißen Sandstränden mit einem luxuriösen Strandclubhaus umgeben ist. Golfspielen ist nur eine von vielen Aktivitäten, die man in dieser Oase des luxuriösen Lebensstils genießen kann. Das Resort ist von Golfplätzen umgeben und liegt in der Nähe aller Arten von Annehmlichkeiten und Einrichtungen, Sport- und Freizeitaktivitäten. Santa Rosalia ist ein einzigartiger Ort, an dem Sie sich entspannen und Ihr Zuhause in Spanien mit allem, was es zu bieten hat, genießen können. Die exklusive Lage garantiert eine hohe Nachfrage und ein attraktives Investitionspotenzial. Nur 30 km von Murcia (Flughafen Corvera) entfernt.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| STIL                                                                                                                               | ANSICHTEN                                                                                                                                                | KLIMAAANLAGE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ENTFERNUNG :                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Strand : 3 Km<br>Flughafen: 60 Km                                                        |
| MÖBEL                                                                                                                              | PARKPLATZ                                                                                                                                                | FLOORING                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | KÚCHE                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>                                                                     | Parkplatz Anzahl Autos: 1                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul> |
| GARTENTERRASSEN                                                                                                                    | EXTRA                                                                                                                                                    | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Palmen</li> <li>• Spielplatz</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Alarm</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Lagerraum</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from green at the top to red at the bottom. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p> |                                                                                          |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**