



REF: # 11635

LA MARINA



INFO

PREIS:	237.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	La Marina
SCHLAFZIMMER:	1
BADEZIMMER:	1
GEBAUT ( m2 ):	80
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Entdecken Sie diese exquisite Erdgeschosswohnung in einem luxuriösen Aparthotelkomplex, perfekt gelegen in Gehentfernung zum Strand, lebhaften Bars, köstlichen Restaurants und einem praktischen Supermarkt. Diese rollstuhlgerechte Einheit verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine reizvolle Terrasse. Genießen Sie den Komfort einer Klimaanlage und den Zugang zu fantastischen gemeinschaftlichen Annehmlichkeiten, darunter ein Pool mit blauem Lagunenwasser, ein mediterraner Garten, ein Spa, ein beheiztes Hallenbad, eine Poolbar und ein Fitnessstudio. Mit einer Empfangstheke, die Concierge-Dienste bietet, und einem 24/7-SOS-Service ist Ihr Traumhaus nur einen Klick entfernt. Suchen Sie nach dem perfekten Küstenrefugium? Schauen Sie nicht weiter als diese außergewöhnliche Erdgeschosswohnung, die sich in einem luxuriösen Aparthotelkomplex befindet. Sie ist ideal gelegen, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand, lebhaften Bars, köstlichen Restaurants und einem praktischen Supermarkt entfernt und verspricht einen Lebensstil voller Bequemlichkeit und Komfort. Höhepunkte der Immobilie: Rollstuhlgerechter Wohnbereich: Diese Wohnung wurde durchdacht

unter Berücksichtigung der Zugänglichkeit gestaltet und verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, das nahtlos in eine offene Küche übergeht. Egal, ob Sie Gäste empfangen oder einen gemütlichen Abend zu Hause verbringen, dieser einladende Raum wird all Ihren Bedürfnissen gerecht. Ruhiges Schlafzimmer: Die Wohnung verfügt über ein ruhiges Schlafzimmer, das einen friedlichen Rückzugsort für Erholung und Entspannung bietet. Erwachen Sie mit der beruhigenden mediterranen Brise und starten Sie Ihren Tag im Paradies. Modernes Badezimmer: Das elegante Badezimmer bietet moderne Annehmlichkeiten und sorgt dafür, dass Ihre täglichen Abläufe bequem und praktisch sind. Private Terrasse: Treten Sie nach draußen auf Ihre private Terrasse und genießen Sie die malerische Umgebung. Ob Sie Ihren morgendlichen Kaffee genießen oder einen abendlichen Sonnenuntergang erleben, dieser Außenbereich lädt zum Entspannen ein. Klimaanlage: Bleiben Sie das ganze Jahr über kühl und komfortabel dank der vorhandenen Klimaanlage. Gemeinschaftsannehmlichkeiten: Pool mit blauem Lagunenwasser: Tauchen Sie in den erfrischenden Pool mit blauem Lagunenwasser ein, der ein zentrales Element der Anlage ist, in dem Sie die Sonne genießen und mit anderen Bewohnern in Kontakt treten können. Mediterraner Garten: Schlendern Sie durch den wunderschön angelegten mediterranen Garten, der mit Palmen und üppigem Grün geschmückt ist und eine friedliche Oase schafft. Spa: Verwöhnen Sie sich mit Spa-Behandlungen und Entspannungssitzungen, direkt vor Ihrer Haustür. Beheiztes Hallenbad: Für das ganzjährige Schwimmen ist das beheizte Hallenbad eine willkommene Einrichtung, die sicherstellt, dass Sie das Wasser unabhängig von der Jahreszeit genießen können. Poolbar: Holen Sie sich einen erfrischenden Drink oder einen leichten Snack an der Poolbar, während Sie die Sonne genießen. Fitnessstudio: Bleiben Sie aktiv und fit im gut ausgestatteten Fitnessstudio der Anlage, das mit modernen Trainingsgeräten ausgestattet ist. Rezeption mit Concierge-Diensten: Die Rezeption bietet Concierge-Dienste, um all Ihren Bedürfnissen gerecht zu werden und das Leben in dieser luxuriösen Anlage wirklich mühelos zu gestalten. 24/7-SOS-Service: Ihre Sicherheit und Ihr Seelenfrieden stehen an erster Stelle. Mit dem 24/7-SOS-Service ist Hilfe immer nur einen Anruf entfernt. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese beeindruckende Erdgeschosswohnung zu Ihrem neuen Zuhause oder Ihrer Investitionsimmobilie zu machen. Erleben Sie den Küstenlebensstil und profitieren Sie von allen Annehmlichkeiten, die dieser luxuriöse Komplex bietet. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren und den Traum zu leben!

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

- Panorama



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**