



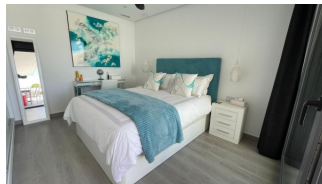
REF: # 11581

BENIJOFAR



INFO

PREIS:	547.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Benijofar
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	171
GRUNDSTÜCK (m2):	479
TERRASSE (m2):	110
JAHR:	
ETAGEN:	2
Nachricht	-



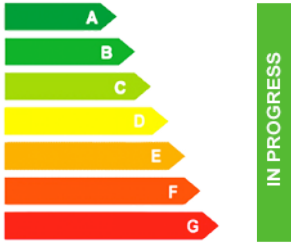
BESCHREIBUNG

MAGNIFICENT NEW BUILD VILLAS IN BENIJOFAR - zu Fuß zu Annehmlichkeiten! Diese schönen 171m2 Villen sind auf einem großen 479m2 Grundstück gebaut und befinden sich im Dorf Benijofar, nur eine 10-minütige Fahrt von den schönen Stränden von Guardamar del Segura und mehrere Golfplätze. Die Villen bestehen aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, einer 40m2 großen Terrasse und einer 70m2 großen privaten Sonnenterrasse. Es hat auch einen privaten Garten mit privatem Pool und Parkplatz. Es befindet sich in der charmanten spanischen Stadt Benijofar in der Provinz Alicante an der südlichen Costa Blanca. Es ist nur 15 Minuten entfernt von der beliebten Stadt Torrevieja sowie Guardamar del Segura, mit einer charmanten Kirche und alle Dienstleistungen wie Supermärkte, Apotheken, Banken, Restaurants und Naturpark befindet sich ganz in der Nähe der Villen. Es gibt Einkaufszentren in der Nähe, das Habaneras-Einkaufszentrum in Torrevieja und nur 20 Minuten Fahrt vom "La Zenia Boulevard", dem größten Einkaufszentrum in der Region Alicante mit über 150 Geschäften! Die Stadt ist malerisch und authentisch, mit Plätzen, Parks und einem schönen Fluss, der durch die Stadt fließt. Die

Strände sind nur 12 km entfernt und auch die touristischen Ziele sind nicht weit entfernt, so dass Sie das Beste aus beiden Welten genießen können. Für Golfliebhaber sind die beiden nächstgelegenen Plätze nur 8 km entfernt: der La Finca Golf Course in Algorfa und der La Marquesa Golf and Country Club in Ciudad Quesada. Weitere Plätze in der Nähe sind Las Colinas Golf and Country Club, Vistabella Golf und Villamartin Golf, um nur einige zu nennen. Der Golfplatz von Villamartin ist heute einer der bekanntesten Golfplätze an der Costa Blanca. In den nahe gelegenen Wasserparks von Rojales und Torrevieja gibt es jede Menge Spaß für die ganze Familie. Eine großartige Lage, nur wenige Minuten von der N-332 und AP-7 mit Alicante Flughafen nur 30 Minuten (50km) Fahrt entfernt und Murcia (Corvera) Flughafen 50 Minuten (75km).

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
Modern	Panorama	Zentral	Strand : 8 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 6 Km
MÖBEL	PARKPLATZ	FLOORING	KÚCHE
unmöbliert	Parkplatz Anzahl Autos: 1	- Kachelboden - Steinboden	- Offene Küche - Ausgestattet
GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED	
Privater Garten	- Einbauschränke - Alarm - Stahltür - Doppelverglasung	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"