



REF: # 11470

ORIHUELA COSTA



#### INFO

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| PREIS:             | 240.000 €      |
| TYP EIGENTUM:      | Penthouse      |
| STADT:             | Orihuela Costa |
| SCHLAFZIMMER:      | 2              |
| BADEZIMMER:        | 2              |
| GEBAUT ( m2 ):     | 83             |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -              |
| TERRASSE ( m2 ):   | -              |
| JAHR:              | -              |
| ETAGEN:            | -              |
| Nachricht          | -              |



#### BESCHREIBUNG

NEUBAU WOHNANLAGE IN LOS ALTOS Neubau-Wohnanlage in Los Altos, Orihuela Costa. Gated Komplex besteht aus Bungalows, Wohnungen und Penthäuser, alle mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, offene Küche mit dem Wohnbereich, Einbauschränke, Terrassen, Abstellraum und Parkplatz. Die Bungalows im Erdgeschoss haben einen Halbkeller als Garage, der Zugang zur Garage erfolgt von außen durch ein automatisches Tor, die Bungalows und Penthäuser im Obergeschoss haben eine private Sonnenterrasse, die Wohnungen im mittleren Stockwerk schöne Terrassen. Die Wohnanlage verfügt über einen Swimmingpool mit getrennten Bereichen für Erwachsene und Kinder, einen Gartenbereich um den Pool mit einer Pergola, Toiletten neben dem Pool, einen offenen und überdachten Sozialbereich mit Bänken, wo man mit Familie und Freunden essen kann, und einen geschlossenen Fitnessraum und Sozialbereich. Der geschlossene Sozialbereich verfügt über Toiletten und Duschen. Die Wohnanlage wird auch über einen überdachten Parkplatz verfügen, an den jede Wohnung angeschlossen ist und der mit einer Ladestation für Elektrofahrzeuge ausgestattet ist, mit

Ausnahme der Bungalows im Erdgeschoss, die über einen eigenen Parkplatz verfügen. New Build Wohnanlage befindet sich in einem großen Bereich, in der aktuellen Erweiterung, in der Nähe der Strände von Torrevieja, Punta Prima und Playa Flamenca. Die Wohnanlage ist auch sehr nah an der Laguna Rosa von Torrevieja, die Teil des Naturparks der Lagunas de la Mata und Torrevieja ist, und ist ein großartiges Gebiet zum Wandern und genießen Sie die schöne und ungewöhnliche Landschaft Die Wohnanlage ist von allen notwendigen Dienstleistungen und Freizeiteinrichtungen umgeben: Supermärkte sind nur wenige Minuten entfernt, das Einkaufszentrum La Zenia ist 8 Minuten entfernt, das Krankenhaus von Torrevieja ist 7 Minuten entfernt, der Golfplatz von Villamartin ist nur 7 Minuten von der Wohnanlage entfernt, und es gibt auch zahlreiche Restaurants und Cafés in der Nähe. Außerdem liegt die Wohnanlage in unmittelbarer Nähe der Mittelmeerautobahn, über die Sie den Flughafen Altet in Alicante in nur 40 Minuten erreichen können. Die Verbindung mit dem internationalen Flughafen von Murcia ist ebenfalls gut, da die Fahrt dorthin nur 42 Minuten dauert.

## ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama

## ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**