



REF: # 11443

ORIHUELA COSTA (LA ZENIA)



INFO

PREIS: 135.000 €

TYP EIGENTUM: Penthouse

STADT: Orihuela
Costa (La
Zenía)

SCHLAFZIMMER: 2

BADEZIMMER: 1

GEBAUT (m2): 66

GRUNDSTÜCK (m2): -

TERRASSE (m2): 37

JAHR: 2000

ETAGEN: 3

Nachricht 147.950 €



BESCHREIBUNG

Diese schöne, nach Südwesten ausgerichtete Penthouse-Wohnung befindet sich in der gepflegten Urbanisation "MOLINO BLANCO" in LA ZENIA. Sie verfügt über einen schönen, eingezäunten Swimmingpool, der von schönen, großen Gemeinschaftsgärten umgeben ist und ist nur wenige Gehminuten vom Strand "La Zenia" entfernt. Diese sonnige Wohnung im obersten Stockwerk, die mit dem Aufzug erreichbar ist, verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ein offenes Wohn-Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum, einschließlich Moskitonetzen an allen Fenstern! Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine geräumige Terrasse mit freiem Blick auf einen schönen Park gegenüber. Die Wohnung hat auch eine große 27 m2 große private Sonnenterrasse ideal zum Grillen und Sonnenbaden das ganze Jahr über und ist voll möbliert mit A / C im Wohnzimmer verkauft. Es hat alles, was Sie für einen perfekten Urlaub zu Hause brauchen und befindet sich in einer erstklassigen Lage mit

allen Annehmlichkeiten direkt vor der Haustür oder nur wenige Gehminuten entfernt, einschließlich; Consum Supermarkt, Bars und Restaurants in La Zenia. In nur 10 Gehminuten erreichen Sie das größte Einkaufszentrum der Region Alicante "Zenia Boulevard" (mit über 150 Geschäften) und einen der vielen schönen Sandstrände an der Orihuela Costa "La Zenia" Strand direkt in der Nähe der Wohnung! La Zenia ist eine etablierte Wohngegend zwischen Cabo Roig und Playa Flamenca mit kristallklaren Stränden mit blauer Flagge, Klippenwanderungen, Wassersportmöglichkeiten und Hotels. Es ist ein perfektes Ziel sowohl für den Urlaub als auch für den dauerhaften Aufenthalt. Innerhalb von 5 Minuten Autofahrt gibt es eine wunderbare Auswahl an Golfplätzen: Villamartin, Campoamor, La Ramblas und der weltberühmte La Colinas Golfplatz! Nur 45 Minuten von den Flughäfen Alicante und Covera-Murcia entfernt. DIESE EIGENSCHAFT HAT SEHR GUTES MIETPOTENZIAL UND MUSS GESEHEN WERDEN!!

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Mediterran 	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnraum 	Strand : 1 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 50 m	Südwest
MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN	WOHNFLÄCHE
<ul style="list-style-type: none"> • Möbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1	Gemeinschaftskosten : 500 € I.B.I : 200 €	<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum
FLOORING	KÚCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • umzäunt • Gemeinschaftsgarten 	<ul style="list-style-type: none"> • Heizkörper
EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED		
<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Satellitenfernsehen • Fahrstuhl 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. Bar A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically.</p>		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"