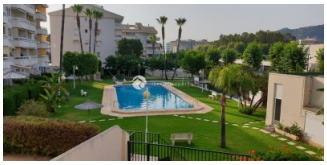
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 11434 **ALBIR (ALBIR CENTRO)**

INFO

:	Check
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Albir (Albir centro)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	90
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	12
JAHR:	2002
ETAGEN:	2
Betten	2



BESCHREIBUNG

Sie betreten einen schönen, geräumigen Flur, von dem aus Sie auf der linken Seite das Wohnzimmer und die Küche betreten können, die nur durch eine Frühstückstheke getrennt sind. Das moderne Wohnzimmer verfügt über ein schönes Sofa sowie einen Tisch und 4 Stühle, einen modernen Smart-TV, der Sie auf eine sonnige Terrasse mit Markise sowie einen Tisch und einige Stühle führt, um die spektakuläre Aussicht über die Gemeinschaftspools und -gärten zu genießen. Die Küche ist praktisch und verfügt über alles, was Sie brauchen, wie einen Backofen, einen Kühlschrank, ein Cerankochfeld, einen Wasserkocher, eine Kaffeemaschine und einen Toaster. Neben der Küche gibt es einen Waschraum mit einem elektrischen Warmwasserbereiter und einer Waschmaschine, wo die Eigentümer auch die Sonnen-/Strandstühle für die Gäste abstellen. Wenn Sie von der Eingangshalle aus nach rechts gehen, finden Sie ein Badezimmer mit ebenerdiger Dusche sowie die beiden Schlafzimmer (beide mit Klimaanlage warm/kalt). Ein Schlafzimmer verfügt über zwei Einzelbetten und das Hauptschlafzimmer

über ein Doppelbett, einen kleinen Balkon, einen Einbauschrank und ein eigenes Badezimmer mit Badewanne. Alle Zimmer sind geräumig, modern und in einem schönen Stil eingerichtet. Die Wohnung verfügt über WLAN, Alarmanlage und Aufzug. Das Gebäude verfügt über gepflegte Gemeinschaftsgärten und zwei Swimmingpools (innen und außen). Es liegt nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt sowie in der Nähe von Bars, Restaurants und Supermärkten.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Klassisch

ANSICHTEN

- Bergblick

KLIMAANLAGE

- Schlafzimmer

ENTFERNUNG :

Strand : 500 m

Flughafen: 60 Km

Stadtzentrum : 100 m

ORIENTIERUNG

Süd

FLOARING

- Kachelboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Palmen
- Spielplatz
- angelegt
- umzäunt
- Rasen
- elektr. Tor
- Gemeinschaftsgarten

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Satellitenfernsehen
- Waschraum
- Fahrstuhl
- Internet
- Hausmeister

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"