



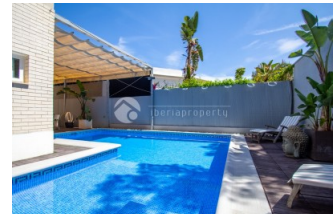
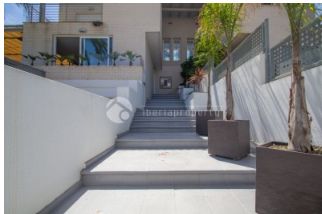
REF: # 11086

ALBIR (ALBIR)



INFO

PREIS:	659.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa (Semi detached)
STADT:	Albir (Albir)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	240
GRUNDSTÜCK (m2):	375
TERRASSE (m2):	60 + 8
JAHR:	2006
ETAGEN:	2
Nachricht	-

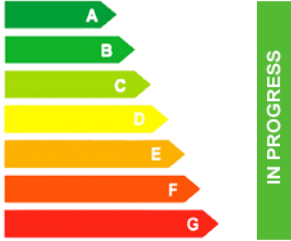


BESCHREIBUNG

Diese Villa liegt nur 8-10 Gehminuten vom Zentrum von Albir entfernt. Die Villa erstreckt sich über 2 Etagen. Im ersten Stock gibt es ein offenes Wohnzimmer mit Kamin, eine separate Küche mit Waschküche und ein Gäste-WC. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer (eines mit eigenem Bad) und 2 Badezimmer. Im Untergeschoss gibt es eine große Garage mit Platz für 2 Autos und einen Abstellraum. Es gibt eine Zentralheizung mit Gas (insgesamt Heizkörper). Zimmer) und Klimaanlage im Wohnzimmer, in der Küche und im Schlafzimmer. Das Anwesen verfügt über einen privaten Garten mit eigenem Pool und einer sonnigen Terrasse.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL • Modern	ANSICHTEN • Bergblick	KLIMAAANLAGE • Wohnraum • Küche • Schlafzimmer	ENTFERNUNG : Strand : 1 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 1 Km
ORIENTIERUNG Südwest	MÖBEL • unmöbliert	PARKPLATZ Garage Anzahl Autos : 2 Parkplatz Anzahl Autos: 1	STEUERN I.B.I : 850 €
WOHNFLÄCHE • Lagerraum	FLOORING • Kachelboden	KÜCHE • geschlossene Küche • Ausgestattet	GARTENTERRASSEN • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Palmen • elektr. Tor • Privater Garten
HEIZUNG • Zentralheizung Gas • Heizkörper • Holzkamin	EXTRA • Einbauschränke • Doppelverglasung • Lagerraum • Waschraum • Internet	ENERGETIC CERTIFIED 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"