



REF: # 11030

CALPE/MORAIRA



INFO

PREIS:	690.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	260
GRUNDSTÜCK (m2):	1.765
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Traditionelle Villa zu verkaufen in Moraira, La Cometa Standort Die Lage dieser zum Verkauf stehenden Immobilie in Moraira kann definitiv als gut bezeichnet werden. Nur 10 Gehminuten vom Zentrum von Moraira entfernt. Das Haus befindet sich auf einem großen flachen Grundstück von über 1750 m2 und bietet viel Privatsphäre. Die Villa Durch einen imposanten Eingang erreichen Sie dieses gepflegte Haus. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer großen überdachten Terrasse, eine separate Küche mit kleiner Terrasse daneben und 3 Schlafzimmer mit 2 Bädern. Über die Treppe gelangt man in den Turm des Hauses, wo sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad befindet. Dieses Schlafzimmer hat eine eigene Terrasse. Von der Poolterrasse führt eine Treppe nach unten, wo wir ein Gästezimmer mit Bad finden. Außerdem gibt es einen großen Raum, der derzeit als Abstellraum genutzt wird. Dieser Raum könnte natürlich auch für andere Zwecke genutzt werden, z.B. als zweites Gästezimmer, Studio oder sogar als Garage. Außenbereich Von der überdachten Terrasse führen ein paar Stufen hinunter zur Poolterrasse. Der Pool ist 9

x 5 m groß. Es gibt auch eine Außendusche und einen gemütlichen überdachten Grill. Es gibt 2 Eingangstore. Parkmöglichkeiten gibt es unter der Pergola oder auf dem Grundstück. Hinter dem Haus befindet sich ein großer Garten mit einigen Obstbäumen. Ausstattung Zentralheizung (Gas), fast überall neue Fenster, Klimaanlage (warm/kalt), komplett eingezäunt. Eine perfekte Villa für diejenigen, die in der Nähe des Dorfes Moraira leben wollen! Fordern Sie noch heute eine Besichtigung an. (übersetzt mit DeepL)

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"