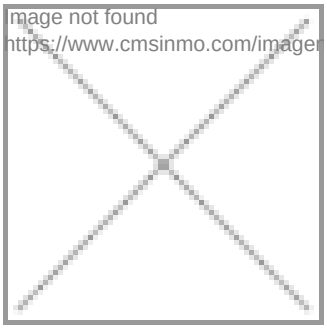
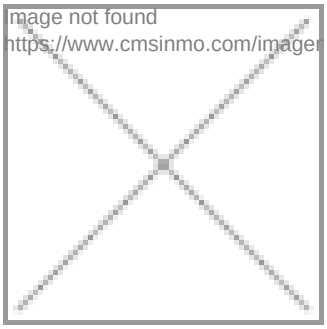
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

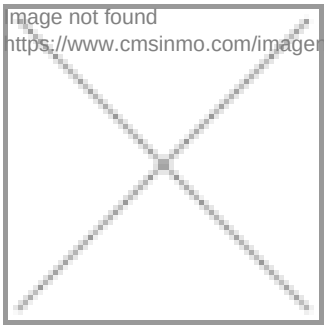
REF: # 11027 **CALPE/MORAIRA (BENISSA)**

INFO

PREIS:	2.750.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Benissa)
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	5
GEBAUT (m2):	575
GRUNDSTÜCK (m 2):	1.160
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-







BESCHREIBUNG

Beeindruckende Villa zum Verkauf in Benissa mit traditionellem Flair Standort Dieses Haus befindet sich in der beliebten Urbanisation San Jaime an der Grenze zwischen Benissa und Moraira. Restaurants, Geschäfte und ein Supermarkt sind zu Fuß erreichbar. Der Golfplatz von Ifach liegt ebenfalls in der Nähe. Das Haus befindet sich auf einem großen, flachen Grundstück. Die Villa Die Immobilie befindet sich im Bau (Stand April 2023) und wird gegen Ende des Jahres fertig sein. Es gibt insgesamt 3 Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein Winterraum, eine

voll ausgestattete Küche, ein Esszimmer, eine Gästetoilette, eine Waschküche, ein Abstellraum und das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite. Im ersten Stock gibt es ein zweites Wohnzimmer mit Sommerküche und direktem Zugang zu einem großen Balkon und 4 Schlafzimmer mit eigenem Bad. Eine Außentreppe führt auf die Dachterrasse. Von hier aus hat man einen wunderschönen Meerblick. Im Untergeschoss befindet sich ein Raum, den der Bauherr z.B. für eine Bodega oder ein Fitnessstudio nutzen kann. Außenbereich Schöner Garten mit mehreren Terrassen (sowohl überdacht als auch offen), Carport, 4 Parkplätze, ein beheiztes Freiformpool (6x12 m) mit Außendusche. Ausstattung Klimaanlage, Fußbodenheizung (Wärmepumpe), Doppelverglasung, Garage, automatisches Eingangstor. (übersetzt mit DeepL)

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED

IN PROGRESS

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"