



REF: # 10992

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN AREA)



INFO

PREIS: 495.000 €

TYP EIGENTUM: Penthouse

STADT: Orihuela
Costa
(Villamartin
Area)

SCHLAFZIMMER: 2

BADEZIMMER: 2

GEBAUT (m2): 103

GRUNDSTÜCK (m2):
-

TERRASSE (m2): 82

JAHR: -

ETAGEN: 1

Nachricht -



BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTES EXKLUSIVES ERDGESCHOSS APARTMENT IN VILLAMARTIN AREA - schöne Gemeinschaftseinrichtungen und in der Nähe von allen Annehmlichkeiten! Diese 93m2 Erdgeschoss-Wohnung besteht aus 2 geräumigen Schlafzimmern mit Einbauschränken, 2 Bädern, offener Küche und Wohnzimmer, Waschküche, 22m2 private Terrasse und einem 40m2 privaten Garten. Diese Wohnanlage bietet einen großen Gemeinschaftspool, Grünflächen, Sauna, Kinderspielplatz und Fitnessraum! Sie befindet sich in der privilegierten Gegend von Villamartin, in einer hervorragenden Lage in der Nähe von Geschäften, Sportzentren, Schulen, Golfplätzen und einigen der schönsten Strände der Region! Die Immobilien werden mit Haushaltsgeräten, LED-Beleuchtung, Fußbodenheizung und Duschtrennung in den Badezimmern, Klimaanlage, Legrand Smart Home System, Warmwasseraufbereitung, motorisierten Jalousien und Privatparkplatz

geliefert. Villamartín bietet eine breite Palette von Dienstleistungen an, es ist seit über 40 Jahren ein Anziehungspunkt für Golftouristen, daher sind, wie man es von einem Wohnkomplex dieses Standards erwartet, alle Dienstleistungen vollständig entwickelt und um einen der renommiertesten Golfplätze der Costa Blanca herum gebaut, den Villamartín Golf Club". Es gibt ein sehr bekanntes Einkaufszentrum "Villamartin Plaza" mit vielen Restaurants, Modegeschäften, Supermärkten, Banken, Apotheken, einer internationalen Schule von hohem Standard "El Limonar" und dem größten Einkaufszentrum der Region Alicante "La Zenia Boulevard! ". In nur 3 km Entfernung befinden sich einige der schönsten Strände der Costa Blanca. Die Gegend hat eine kosmopolitische und internationale Gemeinschaft und ist bekannt für eines der gesündesten Klimas der Welt. Nur eine kurze Entfernung entfernt befinden sich 3 weitere Golfplätze: Las Ramblas, Campoamor und Las Colinas. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfer, sondern es gibt auch ein großes Angebot an Aktivitäten und Unterhaltung für die ganze Familie: Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, Wochenmärkte, Kinos usw. Villamartín ist etwa 50 Minuten von den Flughäfen Alicante International und Murcia Corvera entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL <ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	ANSICHTEN <ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	KLIMAAANLAGE <ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	ENTFERNUNG : Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km
ORIENTIERUNG Südwest	MÖBEL <ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	PARKPLATZ Parkplatz Anzahl Autos: 1	WOHNFLÄCHE <ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum • Sauna • En-suite Bad • Fitnessraum
FLOORING <ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden 	KÜCHE <ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	GARTENTERRASSEN <ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Spielplatz • angelegt • umzäunt • Gemeinschaftsgarten 	HEIZUNG <ul style="list-style-type: none"> • Fussbodenhz. Bäder

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Waschraum

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"