



REF: # 10906

CALPE/MORAIRA



INFO

PREIS:	687.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	167
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	1.010
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Projekt für schöne Neubauvilla in Calpe, Empedrola II, mit fantastischem Blick auf die Bernia-Berge Die Lage Dieses Projekt ist auf einem Grundstück in der Urbanisation Empedrola geplant. Eine schöne, ruhige Wohngegend mit Strand und Annehmlichkeiten in 10 Autominuten Entfernung. Die Villa ist nach Südwesten ausgerichtet und bietet einen herrlichen Blick auf den Berg Olta und den Bernia. Die Villa ist auf 2 Etagen angelegt. Im Erdgeschoss befindet sich der großzügige Wohn-Essbereich mit offener Küche, ein Gäste-WC und ein

Schlafzimmer en-suite. Vom Wohnbereich aus gelangt man direkt auf die großzügige Terrasse. Über eine Innentreppe gelangt man in das Obergeschoss, wo sich 2 weitere Schlafzimmer en-suite befinden. Es gibt einen großen 10x5m großen Swimmingpool, um das mediterrane Klima optimal zu nutzen. Ausstattung Zentralheizung, Klimaanlage und Doppelverglasung. (traduziert mit DeepL)

#### ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**