



REF: # 10861

CALPE/MORAIRA



INFO

| | |
|--------------------------------|---------------|
| PREIS: | 980.000 € |
| TYP EIGENTUM: | Villa |
| STADT: | Calpe/Moraira |
| SCHLAFZIMMER: | 4 |
| BADEZIMMER: | 3 |
| GEBAUT (m2): | 248 |
| GRUNDSTÜCK (m ²): | - |
| TERRASSE (m2): | - |
| JAHR: | - |
| ETAGEN: | - |
| Nachricht | - |

BESCHREIBUNG

Moderne Villa (noch zu bauen) in Moraira mit Gästeapartment zu verkaufen Standort Diese attraktive, neu gebaute Villa befindet sich in Sol Park, Moraira. Ein beliebtes Viertel, das zu Fuß oder mit dem Fahrrad vom Zentrum und dem Strand von Moraira entfernt ist. Zwei große Supermärkte sind 3 Minuten mit dem Auto entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich eine Bank, eine Cafeteria, eine Apotheke sowie ein Tennis- und Padelclub. Die Villa Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Wohn-Esszimmer mit offener Küche mit Kochinsel. Es gibt 3 Doppelschlafzimmer und 2 Bäder. Das Hauptschlafzimmer hat ein Badezimmer en-suite. Von allen Zimmern aus haben Sie Zugang zur Poolterrasse. Auch eine Gästetoilette befindet sich auf dieser Etage. Im Untergeschoss befindet sich ein separates Gästeapartment, bestehend aus einem offenen Sitzbereich, Küche und Schlafzimmer sowie einem Badezimmer. Auf dieser Ebene befinden sich auch die Waschküche und der Technikraum. Draußen Von der Terrasse (teilweise überdacht) können Sie die schöne offene Aussicht genießen. Freiform-Infinity-Pool und ein pflegeleichter Garten. Ausstattung Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Klimaanlage, Bosch-

Küchengeräte (Herd, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Backofen, Mikrowelle und Geschirrspüler), LED-Beleuchtung innen und außen sowie LED-Leisten, Wärmepumpe (A+++), elektrische Rollläden in den Schlafzimmern, programmierte Bewässerungsanlage für den Garten, Video-Gegensprechanlage und Jablotron 100+ Alarmanlage. Diese elegante, moderne Villa zum Verkauf bietet viel Komfort an einem begehrten Ort in Moraira. Sprechen Sie mit einem der Verkaufsagenten für weitere Informationen. Es gibt auch ein Modell dieser Immobilie ohne Gästeapartment, dafür aber mit einer Garage für 2 Autos (Ref. P-15065-a). (übersetzt mit DeepL)

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"