



REF: # 10818

SAN MIGUEL DE SALINAS



INFO

PREIS:	189.900 €
TYP EIGENTUM:	Apartment
STADT:	San Miguel de Salinas
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	67
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	29
JAHR:	
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

SCHÖNE NEUBAU APARTMENT ANLAGE IN SAN MIGUEL DE SALINAS - Gemeinschaftseinrichtungen wie Schwimmbad, Kinderbecken und Bio-Gesundheitskreislauf Diese neu gebaute Wohnanlage mit 165 Wohnungen liegt an der Costa Blanca in San Miguel de Salinas in der Nähe von Golfplätzen, Strand und Einkaufszentren. Es ist eine Es handelt sich um eine vollständig geschlossene Wohnanlage mit Gemeinschaftspools für Erwachsene und Kinder, Grünflächen, Spielplatz für Kinder und einem Bereich für Erwachsene mit Bio-Gesundheitskreislauf. Die Wohnung ist 67m<sup>2</sup> und besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, voll ausgestattete Küche, 23m<sup>2</sup> Terrasse, einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum zur Verfügung

zu einem Aufpreis. Im Preis inbegriffen ist die Küche mit Filtergruppe und Induktionskochfeld, Porzellanböden, kompakte Jalousien, weiße laminierte Schränke mit Zwischengeschoss in den Schlafzimmern, Aerothermics. 70% Energieeinsparung und Vorinstallation für Split-Klimaanlage im Wohn- und Schlafzimmer. San Miguel de Salinas befindet sich im Süden der Provinz Alicante, zwischen den Städten Torrevieja und Murcia, nur 7 Meilen von der Küste von Orihuela Costa entfernt. Die Stadt liegt auf einer Anhöhe (75 m über dem Meeresspiegel), was bedeutet, dass man von vielen Stellen aus einen Panoramablick auf die Salzseen von La Mata und Torrevieja hat. Die Stadt hat immer noch eine sehr traditionelle spanische Atmosphäre. Sie liegt im Landesinneren und an der Nordseite der Stadt hat man einen Blick auf die Salzseen. Von der Südseite aus hat man einen weiten Blick über Zitronen- und Orangenhaine. Im Westen befindet sich der Stausee "La Pedrera", mit den Bergen der "Sierra Escalona" und "La Pena" im Hintergrund. Im Stadtzentrum gibt es mehrere Bars, Restaurants, einen Supermarkt und eine Reihe spanischer Geschäfte. In der Nähe befinden sich zahlreiche Golfplätze wie Vistabella, Villamartin, Las Colinas und Campoamor, das Einkaufszentrum "Zenia Boulevard", das größte in der Region Alicante, und nur 10 Autominuten von der Stadt Torrevieja entfernt. Der Flughafen von Alicante ist 35 Autominuten entfernt und der Flughafen von Murcias Corvera ist etwa 1 Autostunde entfernt.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 4 Km Flughafen: 60 Km
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Spielplatz</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from dark green at the top to red at the bottom. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**