



REF: # 10805

ALBIR



INFO

PREIS:	395.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Albir
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	117
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Geräumige und moderne Wohnung zum Verkauf in Albir, ausgestattet mit Klimaanlage und Heizung "Air Zone". In den Bädern gibt es Fußbodenheizung. Das Anwesen besteht aus 3 Schlafzimmern, das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und ein großes Ankleidezimmer und 2 Badezimmer. Die Urbanisation befindet sich in einer der besten und ruhigsten Gegenden von Albir, in der Nähe aller Dienstleistungen und verfügt über schöne Grünflächen rund um den Gemeinschaftspool und einen Spielplatz für Kinder. Im Untergeschoss des Komplexes befindet sich der Parkplatz, der im Verkaufspreis der Immobilie enthalten ist, sowie ein großer Abstellraum, dessen Verkauf verhandelbar ist. Wenn der Käufer ein Investor ist, bietet der Eigentümer an, die Immobilie für 3 Jahre zu 1.500 Euro pro Monat zu mieten und diese Miete (54.000 Euro) vom Kaufpreis abzuziehen.

ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"