



REF: # 10797

LA NUCIA/POLOP



#### INFO

PREIS:	1.100.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	La Nucia/Polop
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	472
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	13.000
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

Große Villa mit Meer und Bergblick zum Verkauf in Polop. Das Haus verfügt über einen einzigartigen Innen und Außenbereich. Vom Esszimmer aus hat man einen spektakulären Meerblick. Das Obergeschoss hat keine einzige Stufe, so dass die gesamte Oberfläche sowohl innen als auch außen verbunden ist, als wäre es ein einziger Bereich. Die Aufteilung, die wir auf dieser Etage finden, ist ein großes Wohnzimmer – Küche, Speisekammer, Waschküche, zwei Badezimmer, eines davon ensuite und vier Schlafzimmer. Im Erdgeschoss haben wir eine Garage für zwei Autos, Maschinenraum, Lager, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Wohnzimmer und einen Bereich, in dem sich ein Kinoraum befindet. Im Abschnitt Energieeffizienz ist zu beachten, dass das Haus über thermische Trennfenster mit verstecktem Blatt, mit Glas mit Temperaturbehandlung, automatisches Verdeckungssystem verfügt, das je nach Bedarf Elvers hat. Wir haben auch Platten für Warmwasser und Fußbodenheizung durch Gaskessel. Erwähnenswert sind auch

Details wie die Böden aus Mikrozement, die deutsche Marke Küche Schmidt, die hinterlüftete Fassade mit Keramikplatten, selbstverriegelnde Jalousien mit Moskitonetz, Holzofen.



ENERGETIC CERTIFIED



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***