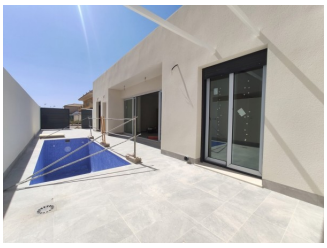
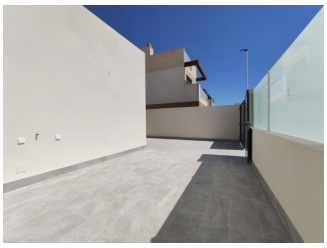
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10770 **SAN PEDRO DEL PINATAR**

INFO

PREIS:	244.500 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	San Pedro Del Pinatar
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	74
GRUNDSTÜCK (m2):	163
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-





BESCHREIBUNG

ERDGESCHOSSIGES QUAD MIT PRIVATEM POOL IN SAN PEDRO PINATAR Der neu gebaute, originelle Quad bietet Ihnen ein helles Wohn-Esszimmer mit einer spektakulären Schiebetür vor Ihrem privaten Pool, die Ihnen tagsüber eine schöne Aussicht und nachts einen entspannenden Blick bietet. Sie werden auch eine moderne und funktionelle Küche mit "Silestone" Typ Arbeitsplatte, auch weiß. Sie verfügt über einen Backofen, eine Dunstabzugshaube und ein Cerankochfeld. Das Hauptschlafzimmer hat Zugang zum Garten durch eine Schiebetür, die es sehr hell macht. Es ist mit einem praktischen Kleiderschrank ausgestattet und verfügt über ein eigenes Bad. Das zweite Schlafzimmer hat die gleichen Eigenschaften wie das Hauptschlafzimmer, mit der Ausnahme, dass das Bad zugänglich ist, ohne den Raum zu durchqueren, was es ermöglicht, es als Gästebad zu nutzen. Die Immobilie ist mit einer Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage ausgestattet. Im Außenbereich bietet das Haus einen 83 m2

großen Garten mit einem privaten Swimmingpool von ca. 6x2 Metern, so dass Sie das beneidenswerte Klima der Küste genießen können. Gegen einen Aufpreis können Sie auch eine private Sonnenterrasse von 47 m2 haben, die Ihnen einen zusätzlichen Platz im Freien bietet. Das Anwesen befindet sich in einer der besten Wohngegenden von San Pedro del Pinatar, umgeben von Häusern von maximal zwei Höhen, umgeben von Dienstleistungen, große Supermärkte und nur 10 Minuten zu Fuß vom Zentrum von San Pedro, mit seinen herrlichen Bars, Restaurants und Geschäfte. Darüber hinaus finden Sie nur 15 Minuten zu Fuß entfernt das wahre Paradies von San Pedro: den Naturpark Salinas y Arenales, ein geschütztes Gebiet, in dem Sie kilometerlange Wander- und Radwege und natürlich seine wunderschönen Strände genießen können, sowohl am Mittelmeer als auch am Mar Menor.

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Privater Garten

EXTRA

- Stahltür

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"