



REF: # 10766

ALICANTE (GRAN ALACANT)



INFO

PREIS:	330.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Alicante (Gran Alacant)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	88
GRUNDSTÜCK (m2):	51
TERRASSE (m2):	10
JAHR:	
ETAGEN:	1
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

FANTASTISCHE NEUBAU-WOHNUNG IM ERDGESCHOSS IN GRAN ALACANT - mit Meerblick Die Wohnanlage liegt ganz in der Nähe des Naturparks von Clot de Galvany und nur wenige Schritte von den Stränden von Carabassí entfernt. Diese 88 m2 große Erdgeschosswohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Abstellraum, einer 12 m2 großen privaten Terrasse, einem 51 m2 großen privaten Garten und einem Tiefgaragenstellplatz. Die Aufteilung wurde sorgfältig geplant, um einen schönen Blick auf die Gemeinschaftsbereiche, die natürliche Umgebung oder das Meer sowie auf den Pool und die privaten Gärten der Anlage zu genießen. Diese neuen Wohnungen sind nach einem sehr hohen Standard gebaut und bilden eine schöne Wohnanlage mit Pools, Gartenbereichen und einem Spielplatz für Kinder. Gran Alacant ist eine große touristische Wohnsiedlung, die eine freundliche, entspannte Atmosphäre hat. Viele Nordeuropäer haben sich hier dauerhaft niedergelassen, um das

herrliche Klima und die schönen Strände und Sanddünen zu genießen, die die Gegend zu bieten hat. Der Ort liegt perfekt zwischen den Städten El Altet und Santa Pola und den herrlichen Dünenstränden. Es handelt sich um eine sich schnell entwickelnde Stadt zwischen Santa Pola und Alicante, die aus etwa 25 Urbanisationen oder einzelnen Gebieten besteht. Sie liegt nur 10 Autominuten südlich des Flughafens von Alicante und verfügt über zwei der schönsten Strände der Costa Blanca - die Carabassi. Für Golfliebhaber sind es nur 20 Minuten Fahrt zum Alenda Golfplatz, 10 Minuten zum Plantillo und nur 20 Minuten zum Alicante Golf, nördlich des großen Hafens und der Stadt Alicante. Im Süden von Santa Pola und Torrevieja befinden sich zahlreiche Golfplätze wie die Golfplätze Marquesa und La Finca. Gran Alacant ist ein ruhiger, verkehrsarmer Ort zum Leben und für Ihren Urlaub, der alles bietet, was Sie für einen erholsamen Urlaub brauchen. Es ist nur 8,5 km vom Flughafen Alicante entfernt!

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 1 Km <hr/> Flughafen: 10 Km <hr/> Stadtzentrum : 5 Km
MÖBEL	PARKPLATZ	FLOORING	KÜCHE
<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1 <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche
GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED	
<ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • Palmen • Spielplatz • angelegt • umzäunt • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Lagerraum • Fahrstuhl 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"