



REF: # 10722

ROJALES (DONA PEPA)



INFO

PREIS:	617.090 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Rojales (Dona Pepa)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	109
GRUNDSTÜCK (m2):	446
TERRASSE (m2):	137
JAHR:	
ETAGEN:	1
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

FANTASTISCHE MEDITERRANEAN STYLE VILLA IN DONA PEPA, CIUDAD QUESADA - mit privatem Pool und Garten. Die Villa vedra, die sich durch ihren kolonialen mediterranen Stil auszeichnet, verfügt über 3 Schlafzimmer und die Möglichkeit, ein viertes Schlafzimmer mit Bad einzubauen. Dieser Stil der Eigenschaft enthält eine pérgola in der solárium mit Balken, die dass mediterrane Note gibt. Diese 147m2 Villa besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, 37m2 Terrasse, 100m2 Solarium und einem großen 446 m2 privaten Garten Das Hotel liegt in der Urbanisation Doña Pepa, ausgestattet mit allen notwendigen Dienstleistungen wie Einkaufszentren, Ärztezentrum, Apotheken, Golfplätze, etc. Ciudad Quesada hat viele Grünflächen, Parks mit natürlichen Pinienbäumen und spektakuläre Ausblicke auf das Meer und die "Laguna de La Mata". Es ist ein Ort, an dem Europäer das ganze Jahr über leben, denn die Infrastruktur ist gut ausgebaut und bietet alle Annehmlichkeiten, die man braucht. Für Golfliebhaber sind die

nächstgelegenen Plätze der La Marquesa Golf und der La Finca Golfplatz in Algorfa nur 10 km entfernt. Weitere Plätze in der Nähe sind Las Colinas Golf and Country Club, Vistabella Golf und Villamartin Golf, um nur einige zu nennen. Der Villamartin Golfplatz ist heute einer der bekanntesten Golfplätze an der Costa Blanca. Es gibt Einkaufszentren in der Nähe, das Habaneras-Einkaufszentrum in Torrevieja und nur 20 Autominuten entfernt das "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum in der Region Alicante. Der Flughafen Alicante ist 35 Minuten (50km) entfernt und der Flughafen Murcia (Corvera) 55 Minuten (75km).

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :	MÖBEL
<ul style="list-style-type: none"> • Mediterran 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 7 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 2 Km	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert
PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÜCHE
Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche
GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED	
<ul style="list-style-type: none"> • angelegt • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Alarm • Stahltür • Doppelverglasung 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"