



REF: # 10674

GUARDAMAR DEL SEGURA (EL RASO)



### INFO

PREIS:	269.900 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Guardamar del Segura (El Raso)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	101
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	18
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



### BESCHREIBUNG

FANTASTISCHER NEUBAU IN EL RASO, GUARDAMAR DEL SEGURA - SONDERANGEBOT - MÖBELPAKET AB 24. JUNI, JULI UND AUGUST 2025 Dieses moderne Stil 101m2 Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offenen Salon mit Küche und 18m2 private Terrasse. Komplex mit Schwimmbad, Grünflächen, Golfplätze, Spa, Spielplatz, Bio-Gesundheit Maschinen und Sportbereiche. Der Komplex befindet sich in einer grünen Gegend in der Nähe des Salzsees, alle Annehmlichkeiten, zu Fuß zum Einkaufszentrum, Bars und Restaurants. El Raso ist ein Teil von Guardamar del Segura. Guardamar del Segura ist eine Stadt an der Costa Blanca Süd. Mit seinen 11 Kilometern Naturstrand und seinem großen Pinienwald. Guardamar del Segura hat einen großen Hafen, in dem das ganze Jahr über Aktivitäten stattfinden, ein großes Sportzentrum mit Paddle-Tennis, Tennis, Fußball und ein großes beheiztes Schwimmbad, das das ganze Jahr über in Betrieb ist. Es gibt auch eine Bibliothek mit kostenlosem WLAN und Computern. Guardamar del Segura ist nur 20 km vom Flughafen Alicante - Elche (El

Altet) entfernt, der aufgrund der großen Nachfrage nach Touristen an der Costa Blanca täglich zahlreiche Flüge mit Verbindungen zu den wichtigsten europäischen Städten anbietet.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 3 Km Flughafen: 40 Km
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÚCHE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> </ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Spielplatz</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aussenwhirlpool</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Fahrstuhl</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from dark green (A) to red (G). A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**