Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10631 **ORIHUELA COSTA (DEHESA DE CAMPOAMOR)**

INFO

PREIS:	396.500 €
TYP EIGENTUM:	Penthouse
STADT:	Orihuela Costa (Dehesa de Campoamor)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	109
GRUNDSTÜCK (m 2):	-
TERRASSE (m2):	40
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE LUXURIÖSE PENTHOUSE-WOHNUNG IN CAMPOAMOR !!! - nur 1km vom Strand entfernt! Diese 109m2 Penthouse-Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, 38m2 Terrasse, eine Küche mit modernen Geräten ausgestattet, die alle für den Genuss der ganzen Familie ausgelegt sind. Leben in diesem Wohn ist das Mittelmeer in jedem Raum des Hauses zu fühlen. Stellen Sie sich einen Ort vor, an dem das Meer und die Natur zu den Protagonisten einer unglaublichen Geschichte werden: Ihrer eigenen. Stellen Sie sich eine Umgebung vor, in der Sie Ihrer Fantasie freien Lauf lassen und tausend Abenteuer an Land und im Meer erleben können. Willkommen in dieser neuen Wohnanlage in Campoamor, dem Haus, in dem Sie das Leben leben können, von dem Sie immer geträumt haben, mit dem schönsten Horizont im Hintergrund: dem Mittelmeer. Die Wohnanlage befindet sich im höchsten Teil von Campoamor, ganz in der Nähe des Strandes La Glea und des Yachthafens. Die Bewohner werden von großzügigen Terrassen, Blicken auf das Meer und die Natur sowie

schönen Ziergärten profitieren. Ein zeitgenössisches und modernes architektonisches Design, das exklusive Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung bietet, die Geräumigkeit und neue Technologien in Bezug auf Effizienz und Konstruktion miteinander verbinden. Die imposante Fassade, die Ausgewogenheit der Formen, der Garten im Inneren und die riesigen Terrassen der Häuser machen diese Wohnanlage zu einem schönen architektonischen Wahrzeichen im Mittelmeerraum. Sie können auf Grünflächen zum Spazierengehen und Sonnenbaden zählen. In den Gemeinschaftsbereichen gibt es einen großen beheizten Innenpool, einen Chill-Out-Bereich auf dem Dach sowie einen Sportbereich für Bewegung im Freien, einen Fitnessraum, einen Kinderspielplatz und einen großen Außenpool neben einem kleineren für Kinder und einen Gourmet-Raum. Und da wir wissen, dass Sie gerne Fahrradtouren in der Umgebung unternehmen, haben wir einen Abstellraum für Ihre Fahrräder reserviert. Die Bewohner kommen in den Genuss einer vollständig zugänglichen Premium-Wohnanlage für Menschen mit eingeschränkter Mobilität und der Garantie, in einem durch einen privaten Sicherheitsdienst geschützten Bereich zu leben. Nur 1000 m vom Strand entfernt und eine kurze Fahrt von Einkaufszentren, berühmten Golfplätzen, Restaurants mit exquisiter Küche und großen Städten wie Alicante oder Murcia 1 Stunde entfernt. Und das alles in einem Klima mit 300 Sonnentagen im Jahr und einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von fast 20ºC. Der perfekte Ort für Ihren Urlaub oder für Ihren ständigen Wohnsitz.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : 1 Km

Flughafen: 70 Km

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- En-suite Bad
- Fitnessraum

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Obstbäume
- Palmen
- Spielplatz
- angelegt
- umzäunt
- Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Aussenwhirlpool
- Einbauschränke
- Doppelverglasung
- Fahrstuhl

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"