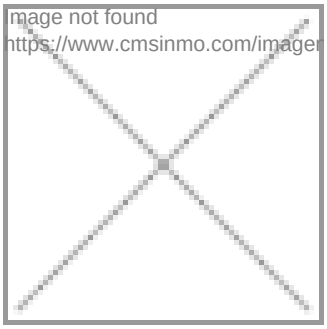
VIASS iberiaproperty

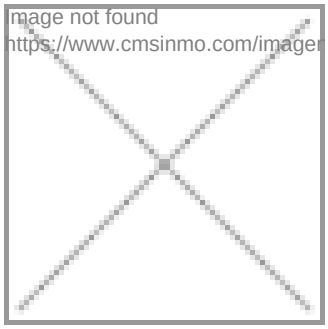
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

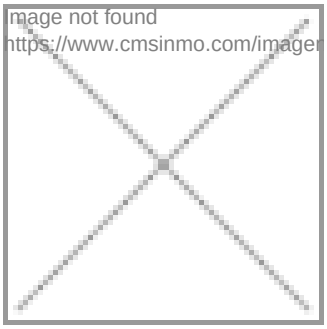
REF: # 10607 **FINESTRAT**

INFO

PREIS:	335.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Finestrat
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	82
GRUNDSTÜCK (m2):	275
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-







BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE VILLEN IN BALCON DE FINESTRAT Neubauvillen in privilegierter Lage von Finestrat, die an einer Seite an den Fluss Alfarelles de la Tapiada, an der Rückseite an den berühmten Berg Puig Campana und an den Golfplatz Puig grenzen. Die erste Phase dieser Wohnanlage besteht aus 16 unabhängigen einstöckigen Villen. Mehrere Modelle verschiedener Typologien, charakteristische Häuser, private Pools, lokaler Stein, außergewöhnliche Verbreitung von natürlichem Licht, optimale Energieeffizienz, perfekte Integration von Innen- und

Außenbereich sind die Merkmale des innovativen Projekts. sind die Merkmale der innovativen Architektur des Resorts, wo Natur und Komfort mit innovativstem Design verschmelzen. Auch die Umweltfreundlichkeit hat für uns höchste Priorität. Diese herrlichen Villen verfügen über 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 2 Bäder (eines davon en suite), ein offenes Wohn-Esszimmer mit voll ausgestatteter Küche, eine Galerie, einen Flur mit Garderobe, Klimaanlage, Garten und Parkplatz. Gegen Aufpreis besteht die Möglichkeit eines privaten Pools. Die Anlage verfügt über energieeffiziente Einrichtungen wie aerothermische Systeme oder Solarenergie, um das ganze Jahr über eine hohe Energieeffizienz zu erreichen. Die minimale Bebauungsdichte ist eine Konstante im gesamten Projekt, mit dem Ziel, dass jedes Haus mit seiner Umgebung koexistiert und sich auf natürliche Weise in die privilegierte Umgebung, die es umgibt, einfügt. Diese exklusive Wohnanlage bietet erstklassige Sicherheits- und Privatsphäre-Systeme in jeder Immobilie, basierend auf 4 Hauptpunkten: - 1 Eingang und 1 Ausgang, beide 24 Stunden lang bewacht. - Begrenzt nur durch den Fluss Alfarelles de la Tapiada, den umgebenden Pinienwald und die eigenen internen Straßen; das bedeutet, dass der Zugang für die Eigentümer völlig privat ist und alle Grundstücke gehören zum Wohnkomplex. Alle Villen sind mit privaten Sicherheitskameras und Alarmsystemen ausgestattet (optional mit dem Callcenter der Anlage verbunden). Das Resort ist mit einem eigenen Sicherheitsfahrzeug ausgestattet, das den Bereich 24 Stunden am Tag bewacht. Ein Ort zwischen den Bergen und dem Meer und ein wahres Paradies für Liebhaber der Ruhe und Outdoor-Sportarten. Darüber hinaus nur 5 Minuten mit dem Auto vom Strand von Benidorm. Auch zeichnet sich durch seine Nähe zum Einkaufszentrum La Marina und der Park Terra Mitica Thema. Villen befindet sich 40 Minuten vom Flughafen Alicante.

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Privater Garten

EXTRA

- Stahltür

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"