



REF: # 10398

TORREVIEJA (LOS BALCONES)



INFO

PREIS:	414.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa (Semi detached)
STADT:	Torreveija (Los Balcones)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	84
GRUNDSTÜCK (m2):	224
TERRASSE (m2):	176
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

WUNDERBARE NEUBAU-VILLA, HALBFREISTEHEND, IN LOS BALCONES, TORREVIEJA mit eigenem Pool, nur 4km vom Strand entfernt. Diese 84m2 Doppelhaushälfte verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, offene Küche mit geräumigem Wohnzimmer, Einbauschränke, privaten Garten mit Pool und Off-Road-Parkplatz. Es gibt auch eine große 57m2 private Dachterrasse mit herrlichem Blick auf die Salzseen. Das Haus befindet sich in einer exklusiven Wohnanlage mit großen Gemeinschaftsbereichen: Gärten, Fitnessraum, Spielplatz, 2 große Gemeinschaftspools - einer davon für Erwachsene, der andere für Kinder. Los Balcones ist ein schöner grüner Ortsteil von Torreveija südlich davon gelegen. Torreveija ist ein spanisches Städtchen in der Provinz Alicante, an der Costa Blanca mit 300 Sonnentagen im Jahr und einer Durchschnittstemperatur von 20°C. Sie ist bekannt für ihre herrliche Promenade, ihre Restaurants, den wöchentlichen Freitagsmarkt und das

Einkaufszentrum Habaneras. Hier gibt es das ganze Jahr über ein breites Angebot an Kultur- und Freizeitaktivitäten. Nur 15 Autominuten entfernt liegt "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum der Region Alicante, in dem Sie Kleidung, Schuhe und andere Dinge des täglichen Bedarfs aus einer Hand erhalten. Egal, was Sie suchen, die Chancen stehen gut, dass Sie nicht mit leeren Händen nach Hause gehen. Neben den etablierten Golfplätzen an der Orihuela Costa - Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor und Las Colinas - gibt es in der Gegend von Torre Vieja jetzt auch ausgezeichnete Plätze wie La Finca, La Marquesa, Las Colinas, Lo Romero und Vistabella, die unterschiedliche Golferlebnisse mit verschiedenen Ausblicken auf das Meer und die Berge bieten. Der Flughafen Alicante ist 45 Minuten / 45 km entfernt und Murcia (Corvera) ist 55 Minuten / 68 km.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 4 Km Flughafen: 40 Km
MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	KÜCHE
<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> • Fitnessraum 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche
GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED	
<ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • Obstbäume • Spielplatz • umzäunt • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow-green, E is yellow, F is orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"