



REF: # 10388

BENITACHELL



INFO

PREIS:	2.010.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Benitachell
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	350
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	829
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete moderne Villa mit Meerblick zu verkaufen in Cumbre del Sol in Benitachell. Gelegen in der Plus Jazmines Residenz. Eine sichere und private Urbanisation mit Luxus-Villen, alle mit einzigartigem Design und alle mit Süd-Südwest-Ausrichtung.&nbsp; Diese Villa ist auf 3 Etagen angelegt. Wir betreten das Haus auf der obersten Etage, wo es auch einen Parkplatz für 2 Autos gibt. Auf dieser Ebene befinden sich 3 Schlafzimmer. Eines davon hat ein eigenes Bad mit einer privaten Terrasse. Die 2 anderen Schlafzimmer teilen sich das zweite Badezimmer und eine Veranda. Setzen Sie sich mit einer Tasse Kaffee auf die Terrasse und blicken Sie auf das Mittelmeer und den Peñon d'Ifach in Calpe. Eine Etage tiefer befindet sich der helle und großzügige Wohnbereich mit Platz für eine Lounge-Ecke und einen Essbereich. Daneben befindet sich die offene Küche mit Miele (oder ähnlichen Geräten) und Kochinsel / Frühstücksbar. Auch eine Waschküche und ein Gäste-WC befinden sich auf dieser Etage. Direkter Zugang zur Poolterrasse. Teilweise überdacht. Die unterste Ebene beherbergt eine große Veranda, die als einzigartiger Chill-Bereich mit exzellenter Aussicht gedacht ist. Ein ganz privater Ort zum Träumen. Die Villa

verfügt über eine Fußbodenheizung (hocheffiziente Wärmepumpe), automatische Jalousien in den Schlafzimmern, Klimaanlage (Kanäle), Ladestation für Elektroautos, Domotica, LED-Leuchten, Außendusche, Grill und Alarmanlage. Diese Villa zum Verkauf in Benitachell wird mit einem pflegeleichten Garten mit automatischer Bewässerungsanlage fertig gestellt werden. (übersetzt mit DeepL)

## ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

## ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**