



REF: # 10351

ALBIR



INFO

PREIS:	490.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Albir
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	270
GRUNDSTÜCK (m2):	970
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Schöne Villa, in einer ruhigen Gegend in Albir gelegen, nur wenige Gehminuten vom Strand, dem Zentrum und allen Annehmlichkeiten entfernt. Das Haus ist sehr gepflegt und geschmackvoll eingerichtet. Der Hauptteil des Hauses befindet sich auf einer Etage und besteht aus einem geräumigen und hellen Wohn / Esszimmer, Küche, 3 großen Schlafzimmern und 2 Bädern. Das Haus verfügt über Klimaanlage warm / kalt. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einer verglasten

Terrasse auf der einen Seite und auf der anderen Seite zu einem charmanten ChilloutBereich mit einer schönen überdachten Pergola mit Sitzecke, Esszimmer und Grill und Kamin. Im Erdgeschoss befindet sich ein separates Gästeapartment mit Schlaf / Wohnzimmer, Bad und Galerie. Das große Grundstück ist sehr pflegeleicht und verfügt über mehrere Rastplätze, schöne Palmen, Obstbäume und Pflanzen und einen freien Blick auf die Berge. Das Anwesen verfügt über einen großen Pool von 5x15 m. Angrenzend an den Pool befindet sich ein überdachter Essbereich mit Blick auf den Pool und die Berge.

ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"