



REF: # 10272

LA NUCIA/POLOP



#### INFO

PREIS:	413.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	La Nucia/Polop
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT ( m2 ):	144
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	309
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

NEU GEBaute VILLEN IN POLOP Neubau von 10 freistehenden ein- und zweistöckigen Villen, gebaut auf Grundstücken ab 300 m2 in Polop. Die Villen sind so konzipiert, dass sie geräumig und hell sind, mit großen Fenstern, die es Ihnen ermöglichen, die fantastische Aussicht zu genießen. Die Villen verfügen über 4 Schlafzimmer, 4 Bäder, eine offene Küche mit Wohnbereich, Einbauschränke, einen privaten Garten mit Parkplatz und eine Terrasse mit herrlichem Blick auf die Berge und das Mittelmeer. Eine Option für einen Keller und einen privaten Pool zu

einem Aufpreis. Spüren Sie die Freiheit, durch die großen Fenster mit Blick auf die Berge von der Natur umgeben zu sein und genießen Sie das ganze Jahr über die Ruhe, die Entspannung und die herrlichen Temperaturen dieser mediterranen Gegend. Die privilegierte Lage der Wohnanlage, die nur 10 km von großen Städten wie Benidorm oder Altea und nur wenige Autominuten von Orten wie La Nucía oder Alfaz del Pi entfernt ist, bietet zahlreiche Dienstleistungen, die nur wenige Schritte entfernt sind. Die besten Strände, Einkaufszentren, medizinische Einrichtungen, Restaurants... Für Sportliebhaber wurde La Nucía zur Sporthauptstadt der Costa Blanca erklärt und mit dem Internationalen Sporttourismuspreis ausgezeichnet. Der Veranstaltungskalender ist voll mit nationalen und internationalen Sportwettkämpfen und -veranstaltungen. Die Stadt Polop bietet ein erstaunliches Angebot für Liebhaber der freien Natur und der unvergleichlichen Ruhe. Die Gemeinde genießt ein mediterranes Klima mit kühleren Temperaturen und sauberer Luft, obwohl sie nur 15 Minuten von der Küste entfernt ist. Sie erstreckt sich von den Flüssen Guadalest und Algar bis zur Stadt Villajoyosa, einschließlich der Strände von Albir und Benidorm; im Landesinneren grenzt sie an Callosa und Guadalest.

#### ENERGETIC CERTIFIED



#### ANSICHTEN

- Panorama

#### GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Privater Garten

#### EXTRA

- Stahltür

#### ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**