



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10244

LA NUCIA/POLOP



INFO

PREIS:	448.092 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	La Nucia/Polop
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	141
GRUNDSTÜCK (m2):	213
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE VILLEN IN LA NUCIA Neubau von komfortablen und luxuriösen Villen mit privatem Pool in La Nucia. Die Villen bestehen aus 3 großen Doppelzimmern mit gefütterten Einbauschränken, von denen sich eines im Erdgeschoss und die anderen beiden im ersten Stock befinden. Es gibt 4 komplett ausgestattete Badezimmer mit Glaswänden, Porzellantoiletten und Thermostatarmaturen in den Duschen, eines im ersten Stock, ein weiteres in der Garage und die anderen 2 en suite in den Zimmern im ersten Stock. Helles Wohnzimmer mit großen Fenstern,

die Zugang zum privaten Grundstück mit Pool und Kunstrasen geben, wo Sie genießen und entspannen können. Voll ausgestattete amerikanische Küche mit Ober- und Unterschränken, hochwertigen Geräten und einer Insel mit Unterschränken, SILESTONE-Arbeitsplatte mit eingebauter Edelstahlspüle und Designer-Edelstahl-Dunstabzugshaube. Installation von Klimaanlage und Heizung über AEROTHERMAL-Kanäle mit 2 unabhängigen Geräten (Doppelzone). Komfort und Design PORCELANOSA bieten exklusive Oberflächen, wie z. B. schwimmende Fußböden, Natursteinböden und Top-Qualität stoneware. Die gesamte Villa verfügt über Innen- und Außen-LED-Beleuchtung und elektrische Rollläden. Residential befindet sich in einer exklusiven Gegend von großer Qualität und mit allen Annehmlichkeiten; Terrasse, Solarium, private Garage für 2 Fahrzeuge, Gartenflächen, Urbanisierung, Pool und alles, was Sie sich vorstellen können. Die Wohnung ist umweltfreundlich, mit Sonnenkollektoren für die Warmwasseraufbereitung, LED-Beleuchtung und thermisch-akustischer Isolierung ausgestattet. La Nucía ist eine Gemeinde in der Comarca Marina Baixa, Alicante. Sie grenzt an die Gemeinden Altea, Callosa d'En Sarrià, Benidorm, Polop und L'Alfàs del Pi. La Nucia liegt in einem Obstdorf zwischen Benidorm und Callosa d'En Sarrià, 3 km von der Küste von Altea entfernt. Das Stadtzentrum liegt auf einer Landzunge mit Blick auf das Mittelmeer, 51 km nördlich von Alicante und 8 km nördlich von Benidorm. ENTFERNUNGEN: - Zugang von der Autobahn A. - 5 Minuten von Terra Mitica entfernt. - 5 Minuten von der ELIANS-Schule. - 5 Minuten von Supermärkten, Cafés und alle Arten von Dienstleistungen. - 10 Minuten vom Strand von Benidorm. - 15 Minuten von Playa del Albir. - 20 Minuten von der Burg Guadalest. - 40Km vom Flughafen Alicante-Elche.

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

ANSICHTEN

- Panorama

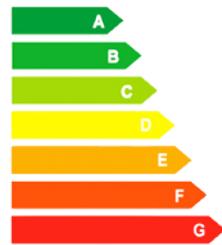
GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Privater Garten

EXTRA

- Stahltür
- Lagerraum

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"