Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10170 **JAVEA**

INFO

PREIS:	1.620.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Javea
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	372
GRUNDSTÜCK (m2):	1.000
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

LUXUSVILLA MIT MEERBLICK IN EINER PRIVILEGIERTEN GEGEND Beeindruckende moderne Villa in privilegierter Lage mit Meerblick in Urb Tosalet (Jávea) Das Anwesen bietet einen schönen Blick über die grünen Hügel bis zum Meer. An einem klaren Tag können Sie sogar die Insel Ibiza betrachten. Moderne Architektur mit Formen und geraden Linien, eine aufregende Kombination aus klassischen Elementen und avantgardistischen Materialien. Im Keller befindet sich eine Doppelgarage mit automatischer Tür und ein geräumiger Keller. Das Erdgeschoss ist in ein großes Wohn- / Esszimmer, eine Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum und eine Toilette unterteilt. Eine große überdachte Terrasse mit Grillplatz bietet in den Sommermonaten einen schattigen Platz, von hier aus genießen Sie einen schönen Blick auf das Meer. Die offene Terrasse mit großem Pool mit Überlaufeffekt, breitem Eingang und Unterwasserlichtern. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad. Alle Zimmer haben Zugang zur Dachterrasse. Küche: voll

möbliert und ausgestattet, Keramikkochfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und hochwertige Möbel. Heizung - Warmwasser: Die Heizung erfolgt über eine Wärmepumpe, die mit Sonnenenergie betrieben wird. Klimaanlage: Zentrale Klimaanlage, die kalte Luft auf die verschiedenen Bereiche des Gebäudes verteilt.

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Zentral

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Grillplatz
- Privater Garten

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas
- Heizkörper

EXTRA

- Lagerraum

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"