



REF: # 5875

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN VALENCIA)



#### INFO

|                    |                                                |
|--------------------|------------------------------------------------|
| PREIS:             | 155.000 €                                      |
| TYP EIGENTUM:      | Reihenhaus                                     |
| STADT:             | Orihuela<br>Costa<br>(Villamartin<br>Valencia) |
| SCHLAFZIMMER:      | 3                                              |
| BADEZIMMER:        | 2                                              |
| GEBAUT ( m2 ):     | 108                                            |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -                                              |
| TERRASSE ( m2 ):   | 35                                             |
| JAHR:              | -                                              |
| ETAGEN:            | -                                              |
| Nachricht          | -                                              |



#### BESCHREIBUNG

Ein herrlicher, nach Süden ausgerichteter Bungalow Buhardilla in Valencia SUr, VILLAMARTIN. Die Unterkunft erstreckt sich über 2 Etagen und verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Im Erdgeschoss gibt es eine Lounge / Essbereich mit Kamin, amerikanische Küche, 2 Schlafzimmer und komplettes Badezimmer plus 45m2 Garten. Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Bad und 35m2 Dachsolarium. Die Gemeinschaft verfügt über einen schönen Pool, Tennisplatz und schöne Grünflächen mit Parkplatz. Die Unterkunft wird verkauft mit A / C und Security Grills. Villamartín bietet eine breite Palette von Dienstleistungen. Seit über 40 Jahren ist es eine Golf-Touristenattraktion und wie es von einem Wohnkomplex dieses Standards erwartet wird, sind alle Dienstleistungen voll entwickelt. Das Gebiet ist auch bekannt als eines der gesündesten Klimazonen der Welt. Villamartin ist auch sehr nah an renommierten renommierten

internationalen Schule El Limonar und dem berühmten La Zenia Boulevard Einkaufs- und Restaurant-Center, das größte seiner Art in Südspanien-Shopping Himmel! Es gibt viele kommerzielle Zentren einschließlich der bekannten Villamartin Plaza und La Fuente Center mit vielen Restaurants, Modegeschäften, Supermärkten, Banken, Apotheken etc. Villamartin wurde um einen der renommiertesten Golfplätze des Golfclubs Costa Blanca-Villamartín gebaut - es beherbergt eine kosmopolitische und internationale Gemeinschaft. In unmittelbarer Nähe finden Sie 3 weitere Golfplätze wie Las Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfer, sondern auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltung für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände in der Region, öffnen Wochenmärkte, Kinos etc. Villamartín ist etwa 50 Minuten vom Flughafen Alicante und 30 Minuten vom Flughafen Murcia.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| STIL                                                                              | ANSICHTEN                                                                                                                                                                                                | ENTFERNUNG :                                                 | ORIENTIERUNG                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Mediterran</li></ul>                        | <ul style="list-style-type: none"><li>Panorama</li></ul>                                                                                                                                                 | Strand : 3 Km<br>Flughafen: 50 Km<br>Stadtzentrum : 500 m    | Süd                                                                            |
| MÖBEL                                                                             | PARKPLATZ                                                                                                                                                                                                | WOHNFLÄCHE                                                   | FLOORING                                                                       |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Möbliert</li></ul>                          | <u>Parkplatz Anzahl Autos: 1</u>                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"><li>En-suite Bad</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Kachelboden</li><li>Steinboden</li></ul> |
| KÜCHE                                                                             | GARTENTERRASSEN                                                                                                                                                                                          | HEIZUNG                                                      | EXTRA                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Offene Küche</li><li>Ausgestattet</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>überdachte Terrasse</li><li>offene Terrasse</li><li>Palmen</li><li>angelegt</li><li>Natursteinmauern</li><li>Privater Garten</li><li>Gemeinschaftsgarten</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Holzkamin</li></ul>    | <ul style="list-style-type: none"><li>Einbauschränke</li></ul>                 |













**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**