



REF: # 4547

LA NUCIA/POLOP (LA NUCIA CENTRO)



INFO

PREIS: 149.000 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: La Nucia/Polop (La Nucia Centro)

SCHLAFZIMMER: 1

BADEZIMMER: 1

GEBAUT (m2): 70

GRUNDSTÜCK (m2): 1.800

TERRASSE (m2): 60

JAHR:

ETAGEN: 1

Nachricht -



BESCHREIBUNG

Landvilla mit Bergblick. Es hat 1800m eingezäuntes Land mit Obstbäumen und natürlichem Gras. Sonne den ganzen Tag und sehr privat. Zu Fuß zum Zentrum von La Nucia. Wohnzimmer mit Kamin, neue offene Küche, alles sehr hell. Badezimmer mit Dusche im neuen Stil. Südterrasse, Grillplatz. Anschliessend große Reformen, neue doble glasierte Fenster, Isolierung in Floor, Wände und Dach. Fußbodenheizung und Klimaanlage Wärmepumpe. Neuer Torparkplatz für 3 Autos im Grundstück

ENERGETIC CERTIFIED



STIL Klassisch	KLIMAAANLAGE - Wohnraum - Küche	ENTFERNUNG : Strand : 5 Km Flughafen: 60 Km Stadtzentrum : 1 Km	ORIENTIERUNG Süd
MÖBEL unmöbliert	PARKPLATZ Parkplatz Anzahl Autos: 3	STEUERN I.B.I : 181 €	FLOORING Kachelboden
KÜCHE - Offene Küche - Ausgestattet	GARTENTERRASSEN - offene Terrasse - Obstbäume - Palmen - angelegt - umzäunt - Rasen - Natursteinmauern - Grillplatz - Privater Garten	HEIZUNG - Fussbodenheizung - Fussbodenhz. Bäder - Holzkamin	EXTRA - Stahltür - Doppelverglasung - Satellitenfernsehen - Internet













COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS
E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE ALICANTE

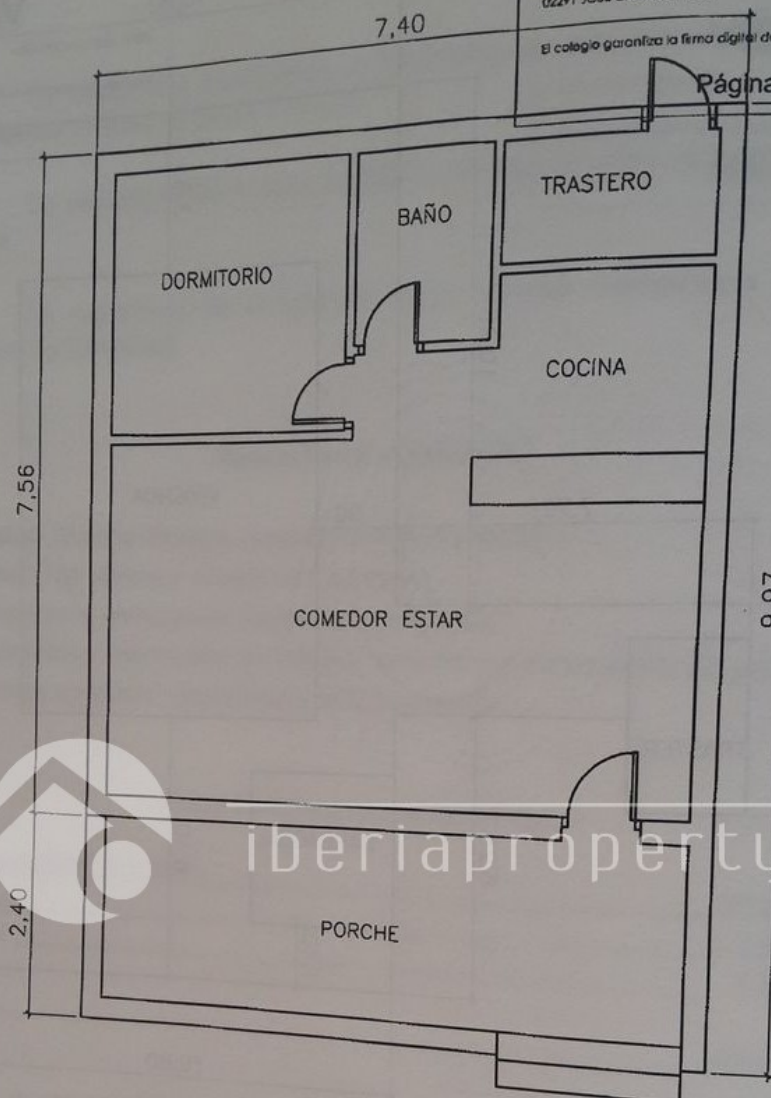
10-08930

VISADO

02291 JOSE CHACON MESA

El colegio garantiza la firma digital de este documento

Página 1 de 1



SUP. CONST. CERRADA= 55,94 M2
 SUP. CONST. PORCHE= 17,90 M2/2=8,95 M2
 SUP. CONSTRUIDA TOTAL= 64,89 M2

PROMOTOR	ESTEBAN TOME MORAL
PROYECTO	CERTIFICADO SUPERFICIES
SITUACION	PTDA. ALMARCH, POLG. 16, PCLA. 148, LA NUCIA, ALICANTE
PLANO	COTAS Y SUPERFICIES VIVIENDA
FECHA	AGOS 2010
EXP.	A10CER15
ESCALA	1:75
Nº PLANO	02

OFITECNIC
ARQUITECTURA

OFITECNIC ARQUITECTURA S.L. Colg. 9036
 ARQ. TEL. JOSE CHACON MESA Colg. 2291
 C/Goya nº 1, 1º B, 03002 Benidorm, Alicante
 Telf. y Fax: 96 535 5059 Movil: 689 592 964
 www.ofitecnic.com / ofitecnic@ofitecnic.com