



REF: # 4379

JAVEA



INFO	
PREIS:	1.695.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Javea
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT ( m2 ):	747
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	3.825
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

Beeindruckende traditionelle Villa, in einer ruhigen Wohngegend in der Nähe des Golfplatzes von Javea. Dieses Haus ist sehr gepflegt und wurde in 2010 fast vollständig renoviert. Das Anwesen ist komplett umzäunt und hat zwei Eingänge. Großes Schwimmbad, wunderschöne Außenküche und ein Tennisplatz. Das Haus hat zwei Etagen.  
Erdgeschoß: Hauseingang über eine Treppe im hinteren Bereich, Diele/Eingang mit Gästetoilette und Wäscheräum, Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, Küche, Mehrzweckraum, Veranda mit Zugang zur Terrasse, 2 Schlafzimmer und Badezimmer. Vom zweiten Eingang, also vom Untergeschoß gelangt man in ein Apartment mit Wohn-/Esszimmer, Küche, Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer. Das Schlafzimmer hat Schiebetüren mit Zugang zur Terrasse. Im ersten Stock befinden sich das Wohnzimmer mit Kamin, Elternschlafzimmer mit eigenem Badezimmer und Verandatüren zur Terrasse. Im Untergeschoß befinden sich Garage, Gästetoilette, überdachte Terrasse zur Innenbar, Eingang mit Abstellchränken, Fitnessraum/Spieleräum. Von außen gelangt man in den Abstellbereich und den Technikräumen des Schwimmbads. Hier

könnte eine Sauna oder ein türkisches Bad eingerichtet werden.

## ENERGETIC CERTIFIED



## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

## GARTENTERRASSEN

- Privater Garten

PROPERTY GALLERY











***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***