



REF: # 4334

CALPE/MORAIRA (MORAIRA)



INFO

PREIS:	425.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Moraira)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	180
GRUNDSTÜCK (m2):	800
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	2
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Südlage Villa in einer sehr attraktiven Gegend in Moraira. Die Villa ist in sehr gutem Zustand und mit neu renovierten Bad und Küche. Alle Fenster sind auf neue Doppelverglasung verschoben. Es gibt Fußbodenheizung in einem der Badezimmer. Die Villa besteht aus 4 Schlafzimmer und 3 Bäder. Großes und sehr luftiges Wohnzimmer. Neue Küche mit neuen Geräten. Das Hauptschlafzimmer hat direkten Zugang zu einem neu renovierten Bad. Roof Terrasse mit herrlichem Meerblick. Es ist möglich, in einer separaten Wohnung auf dem Dach in Verbindung mit der Dachterrasse zu bauen. Very pert Landschaftsgärten. Großes privates Schwimmbad beheizt mit Solarenergie. Zentralheizung läuft auf Gas. Das gesamte Grundstück ist eingezäunt. Elektrisches Tor Carport Zu einem Auto. Es ist ca. 2 km zum Sandstrand in Moraira. Diese Villa ist einen Besuch wert.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
• Mediterran	• Zentral • Wohnraum • Küche • Schlafzimmer	Strand : 2 Km Flughafen: 70 Km Stadtzentrum : 1 Km	Süd
PARKPLATZ	FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN
Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	• Kachelboden	• geschlossene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	• überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Tennisplatz • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • Palmen • umzäunt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Aussenküche • Grillplatz • Privater Garten
HEIZUNG	EXTRA		
• Zentralheizung Gas • Heizkörper • Fussbodenhz. Bäder • Holzkamin • Fireplace gas	• Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Lagerraum • Waschraum • Internet		























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"