



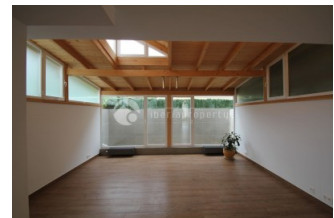
REF: # 4331

ALBIR (ALBIR CENTRO)



#### INFO

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| PREIS:             | 278.000 €            |
| TYP EIGENTUM:      | Reihenhaus           |
| STADT:             | Albir (Albir centro) |
| SCHLAFZIMMER:      | 2                    |
| BADEZIMMER:        | 3                    |
| GEBAUT ( m2 ):     | 158                  |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 40                   |
| TERRASSE ( m2 ):   | -                    |
| JAHR:              | -                    |
| ETAGEN:            | 2                    |
| Nachricht          | -                    |



#### BESCHREIBUNG

Albir - Wunderschönes und sehr schön renoviertes Stadthaus mit privatem Aufzug. Komplett renoviertes Stadthaus im zeitgenössischen Stil. Atemberaubende Aussicht von der Dachterrasse. Das Stadthaus verfügt über einen eigenen hydraulischen Aufzug, der Sie von einer sehr großen privaten Garage und bis hin zur Dachterrasse bringt. Walking Entfernung zum Zentrum von Albir und dem Strand. Das Stadthaus besteht aus 2 Schlafzimmern und 3 Bädern und einem großen offenen Wohnzimmer mit Offene moderne küche Das Wohnzimmer kann ganz einfach auf das dritte Schlafzimmer aufgeteilt werden, wenn gewünscht. Privater Aufzug, der Sie zu Ihrer privaten und großen Dachterrasse mit Außenküche bringt. Hier gibt es einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge. Private Garage im Keller mit Platz für zwei Autos.

#### ENERGETIC CERTIFIED



|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                          |                                                                                                                                                                      |                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li><li>• Mediterran</li></ul>                                                                                                                                                               | <b>KLIMAAANLAGE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Zentral</li></ul>                            | <b>ENTFERNUNG :</b> <div>Strand : 500 m</div> <div>Flughafen: 50 Km</div> <div>Stadtzentrum : 500 m</div>                                                            | <b>ORIENTIERUNG</b> <div>Südost</div>                                                              |
| <b>PARKPLATZ</b> <div>Garage Anzahl Autos : 1</div> <div>Parkplatz Anzahl Autos: 2</div>                                                                                                                                                                | <b>WOHNFLÄCHE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• En-suite Bad</li></ul>                         | <b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Kachelboden</li></ul>                                                                                        | <b>KÜCHE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Offene Küche</li><li>• Ausgestattet</li></ul> |
| <b>GARTENTERRASSEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• überdachte Terrasse</li><li>• offene Terrasse</li><li>• Obstbäume</li><li>• umzäunt</li><li>• elektr. Tor</li><li>• Aussenküche</li><li>• Grillplatz</li><li>• Privater Garten</li></ul> | <b>HEIZUNG</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Zentralheizung Gas</li><li>• Heizkörper</li></ul> | <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Alarm</li><li>• Doppelverglasung</li><li>• Satellitenfernsehen</li><li>• Fahrstuhl</li><li>• Internet</li></ul> |                                                                                                    |























**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**