



REF: # 4327

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA)



INFO

PREIS:	139.995 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Orihuela Costa (Playa Flamenca)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	83
GRUNDSTÜCK (m 2):	-
TERRASSE (m2):	18
JAHR:	2002
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Dieses schöne Duplex in Süd / Westlage mit 3/2 Schlafzimmer, 83m² befindet sich in PLAYA FLAMENCA fußläufig zum neuen Einkaufszentrum "Zenia Boulevard". Im Erdgeschoss gibt es eine geräumige Lounge / Essbereich, eine voll ausgestattete amerikanische Küche, 1 Bad und 1 Schlafzimmer, das derzeit als Büro und Wohnraum genutzt wird. Im ersten Stock gibt es 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 1 Badezimmer und eine 12 m² sonnige Dachterrasse mit Blick auf den Pool. 6m² verglaste Vorderterrasse und 21m² privater Vorgarten. Diese Immobilie ist für jemanden, der nah an allen Annehmlichkeiten und Stränden Urlaub machen oder dauerhaft leben möchte. Es sind nur 2 km zu den Sandstränden von Orihuela Costa, es gibt 4 Championship-Golfplätze (Las Colinas, Villamartin, Campoamor und Las Ramblas) mit dem Auto nur 5 Minuten entfernt. Dieses Duplex wird möbliert verkauft - sofort einzugsbereit. Zum Alicante Flughafen sind es 45 Minuten und 20 Minuten Fahrt zum Flughafen Murcia.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
• Mediterran	• Panorama	• Schlafzimmer	Strand : 2 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	STEUERN	WOHNFLÄCHE
Südwest	• Möbliert	Gemeinschaftskosten : 304 € I.B.I : 167 €	• Lagerraum
FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA
• Kachelboden • Steinboden	• Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	• überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • umzäunt • Natursteinmauern • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten	• Einbauschränke • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Lagerraum • Internet























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"