



REF: # 3956

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN RIOJA)



INFO

PREIS: 275.000 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: Orihuela
Costa
(Villamartin
Rioja)

SCHLAFZIMMER: 3

BADEZIMMER: 2

GEBAUT (m2): 110

GRUNDSTÜCK (m2): 336

TERRASSE (m2): 19

JAHR: 2002

ETAGEN: -

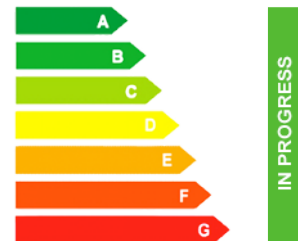
Nachricht -



BESCHREIBUNG

This completely modern renovated south facing 3 bedroom Detached Villa is located in RIOJA - Villamartin Golf Course with walking distance to all amenities, build on a 260 m2 plot with beautiful private and easy to maintain garden. This property benefits on the ground floor 3 double size bedrooms with fitted wardrobes, 2 bathroom, glazed balcony and terraces , on the first floor large open lounge/dining area with fireplace and a separate fully equipped modern kitchen, guest toilet , south facing 15 m2 terrace and 16 m2 sunny roof terrace, garden with nice BBQ area. Sold fully modern furnished, A/C in living and bedrooms and solar water and central heating. Lovely big community pool Close to all amenities, just a view minutes to 4 top quality 18 hole golf courses , to the sandy beaches of Orihuela Costa and to the NEW shopping center Zenia Boulevard.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
• Modern • Mediterran	• Panorama • Meerblick	• Wohnraum • Schlafzimmer	Strand : 3 Km
			Flughafen: 50 Km
			Stadtzentrum : 500 m
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN
Süd	• Möbliert	Garage Anzahl Autos : 1	Gemeinschaftskosten : 419 €
		Parkplatz Anzahl Autos: 2	I.B.I : 220 €
WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN
• Lagerraum • En-suite Bad	• Kachelboden • Marmorboden	• geschlossene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	• überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • umzäunt • Natursteinmauern • Grillplatz • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten
HEIZUNG	EXTRA		
• Heizkörper	• Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Lagerraum • Internet		























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"