REF: # 12038

COSTA MURCIA (SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT)

INFO

PREIS:	1.222.208 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Costa Murcia (Santa Rosalia Lake and Life Resort)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	365
GRUNDSTÜCK (m2):	394
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE VILLEN IN PRIVATER GATED RESORT IN DER PROVINZ MURCIA Neubauvillen in privater, geschützter Anlage in der Region Murcia, umgeben von hervorragenden Golfplätzen und nur 10 Minuten von den Sandstränden des Mar Menor entfernt. Villen bauen über von 2 Etagen und verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, offene Küche und Wohn-Esszimmer, Einbauschränke, Keller, Terrasse, private Sonnenterrasse mit dem Pool und privaten Garten mit dem Pool, Parkplatz für 2 vechiles. Die Anlage befindet sich in einem privaten Gated Resort mit einem Haupteingang und 24 Stunden Sicherheitsdienst. Die Anlage ist um eine beeindruckende 126.000 m2 große Grünfläche herum angelegt. Sie umfasst Wander- und Radwege, Sportanlagen, Paddel- und Tennisplätze, einen Minigolfplatz, Gärten, Hundeparks, Freizeitbereiche, ein Clubhaus.... Ebenfalls im zentralen

Bereich befindet sich das Juwel des Resorts, ein kristallklarer künstlicher See mit einer Wasserfläche von fast 17.000 m2, umgeben von weißen Sandstränden und Palmen, der ein Stück Karibik in die Region Murcia bringt. Es gibt 2 Inseln im See, eine davon mit einer eigenen Bar, und es gibt auch "Strand-Chiringuitos" rund um den See. Die Anlage ist strategisch günstig gelegen, weniger als 4 km vom Strand und der Stadt Los Alcázares entfernt, wo man verschiedene Wassersportarten ausüben kann, umgeben von mehreren Golfplätzen und der Stadt Cartagena, die weniger als 15 Autominuten und 22 km vom Flughafen Murcia entfernt ist, so dass ein breites kulturelles, gastronomisches und sportliches Angebot in Reichweite ist.

ENERGETIC CERTIFIED

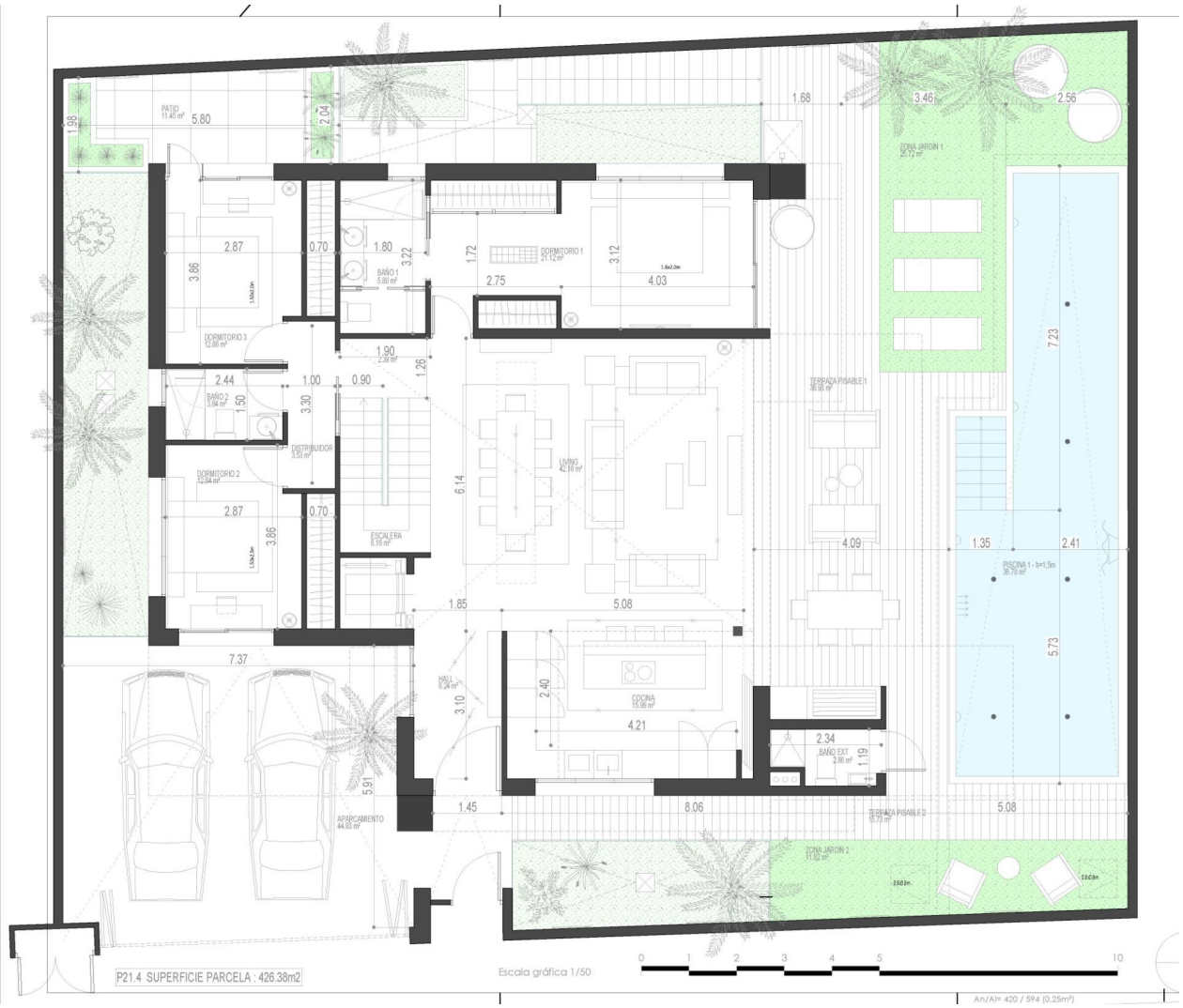
ANSICHTEN

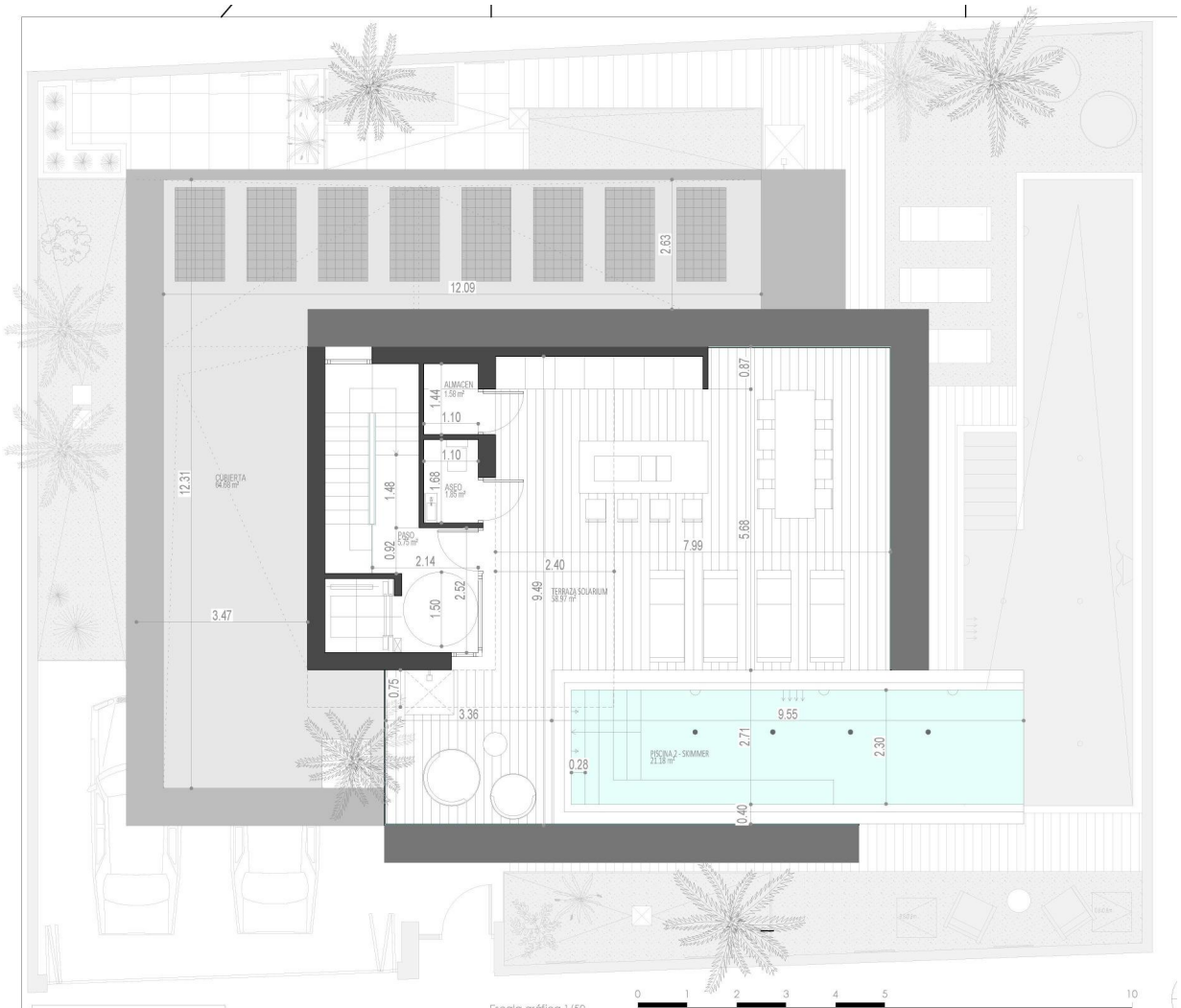
- Panorama

GARTENTERRASSEN

- Privater Garten

PROPERTY GALLERY


PATIO
11.45 m²
5.80
1.98
2.04
1.68
3.46
2.56
ZONA JARDIN 1
25.72 m²
2.87
3.66
0.70
1.80
3.22
BAÑO 1
5.80 m²
1.72
DORMITORIO 1
21.12 m²
3.12
4.03
2.75
DORMITORIO 3
12.86 m²
1.90
2.39 m²
1.26
2.44
1.00
0.90
BAÑO 2
3.06 m²
1.50
3.30
DISTRIBUIDOR
3.55 m²
DORMITORIO 2
12.94 m²
2.87
3.66
0.70
ESCALERA
6.16 m²
6.14
LIVING
42.10 m²
TERRAZA PISABLE 1
36.99 m²
7.23
4.09
1.35
2.41
PISCINA 1 - h=1.5m
36.70 m²
5.73
1.85
5.08
7.37
HALL
6.24 m²
3.10
2.40
COCINA
15.99 m²
4.21
2.34
BAÑO EXT
2.86 m²
1.19
5.91
APARCAMIENTO
44.83 m²
1.45
8.06
TERRAZA PISABLE 2
15.78 m²
5.08
ZONA JARDIN 2
11.62 m²
P21.4 SUPERFICIE PARCELA : 426.38m2
Escala gráfica 1/50
0
1
2
3
4
5
10
An/Al= 420 / 594 (0.25m²)

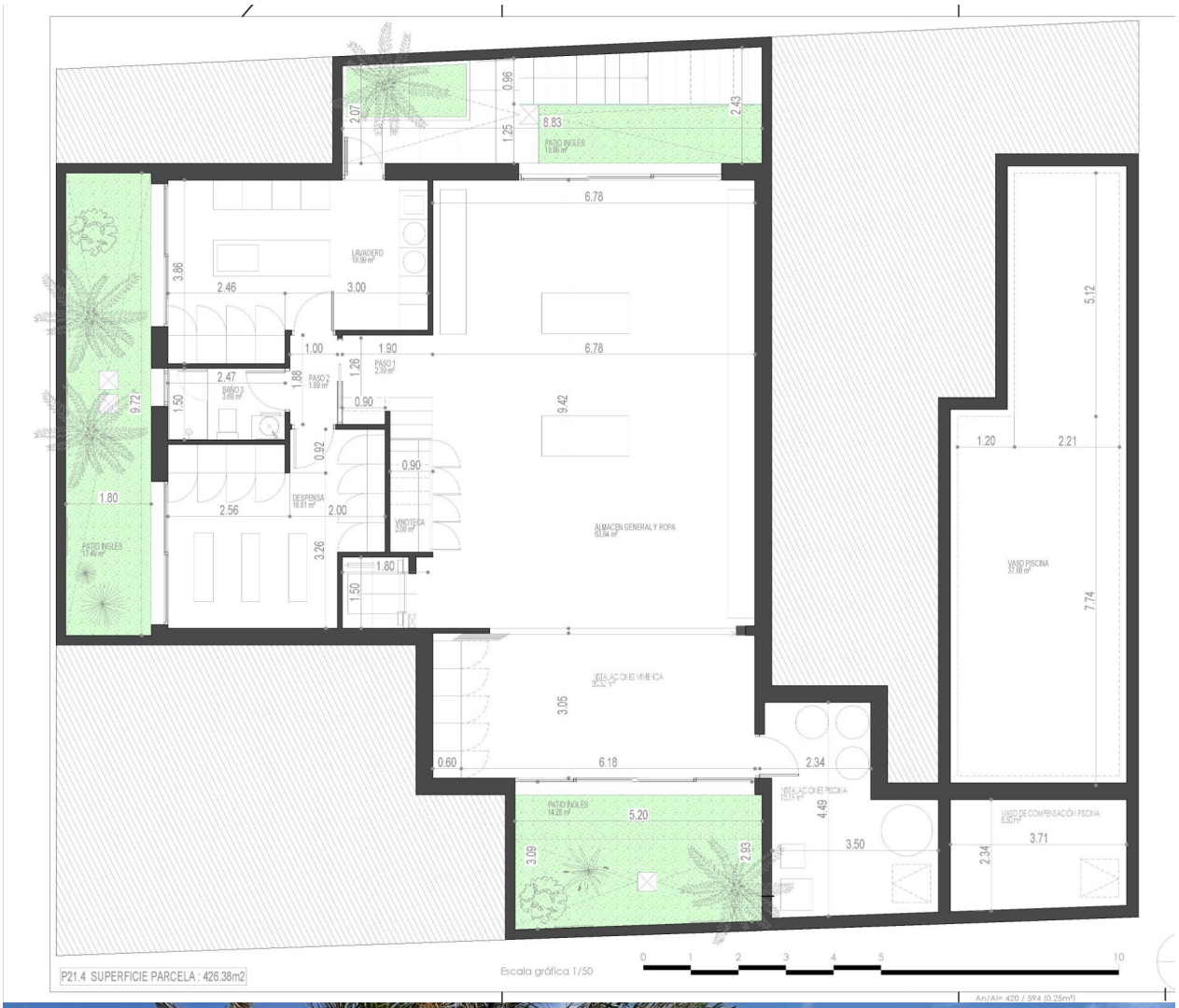


P21.4 SUPERFICIE PARCELA : 426.38m2

Escala gráfica 1/50

0 1 2 3 4 5 10

An/Al= 420 / 594 (0,25m²)


PATIO INGLES
LAVADERO
PASO 1
PASO 2
BAÑO 2
DESPENSA
VINOTECA
ALMACEN GENERAL Y ROPA
VASO PISCINA
PATIO INGLES
VASO DE COMPENSACIÓN PISCINA
P21.4 SUPERFICIE PARCELA : 426.38m2
Escala gráfica 1/50

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"