



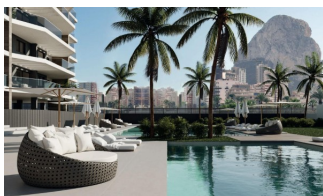
REF: # 11463

CALPE/MORAIRA



INFO

PREIS:	774.000 €
TYP EIGENTUM:	Penthouse
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	98
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

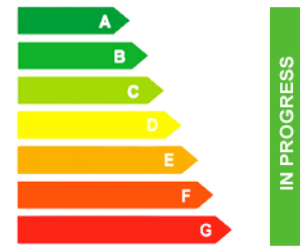


BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE WOHNUNGEN IN CALPE Neubau-Wohnanlage mit 2 und 3 Schlafzimmer-Wohnungen mit großen Terrassen in Calpe. Zwei Türme mit 12 Etagen mit schönen Wohnungen mit Blick auf das Meer und den Salzsee von Calpe. Ein lichtdurchflutetes Haus, in Harmonie mit der Natur, mit einer offenen Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränke, große Terrassen und Meerblick. Zu jeder Wohnung gehört ein Tiefgaragenstellplatz. Großer Gemeinschaftsbereich mit 2 großen Swimmingpools, einer davon mit strandähnlichem Eingang, Liegewiese mit Kunstrasen, Kinderspielplatz, Paddle-Tennisplatz, Fahrradabstellplatz, Gartenbereiche. Calpe genießt ein privilegiertes Mikroklima und die Wohnanlage liegt nur 200 Meter vom Strand El Arenal entfernt. Ein idealer Ort, um den Frieden, die Ruhe und das Blau des Meeres zu genießen. Probieren Sie mit Ihren Liebsten alles aus, was es zu bieten hat: Unterwasseraktivitäten, bei denen Sie die Flora und

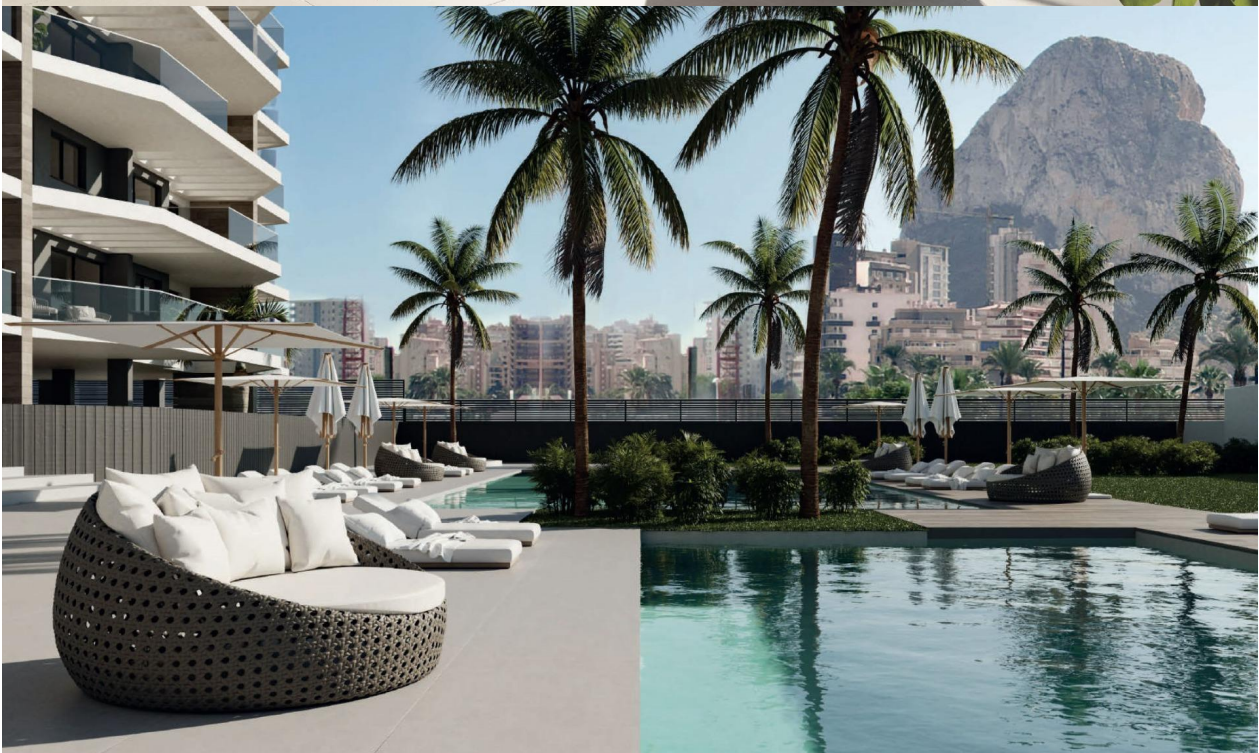
Fauna des Mittelmeers entdecken können, während Sie alle Arten von Wassersport in internationalen Schulen ausüben können. Calpe, einer der Orte der Marina Alta, liegt an der Nordküste der Provinz Alicante, umgeben von den Orten Altea, Benidorm, Teulada-Moraira und Benissa. Calpe bietet eine wunderbare Mischung aus alter valencianischer Kultur und modernen touristischen Einrichtungen. Es ist ein idealer Ausgangspunkt, um die Umgebung zu erkunden oder die vielen Strände zu genießen. Allein in Calpe gibt es drei der schönsten Sandstrände an der Küste. Calpe hat auch zwei Segelclubs: Real Club Náutico de Calpe und Club Náutico de Puerto Blanco. Das Fischerdorf Calpe, das sich zu einem Touristenmagneten entwickelt hat, befindet sich in idealer Lage und ist über die Autobahn A7 und die N332, die von Valencia nach Alicante führt, leicht zu erreichen. Der Flughafen von Alicante ist etwa eine Stunde und der Flughafen von Valencia 1,5 Stunden entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama







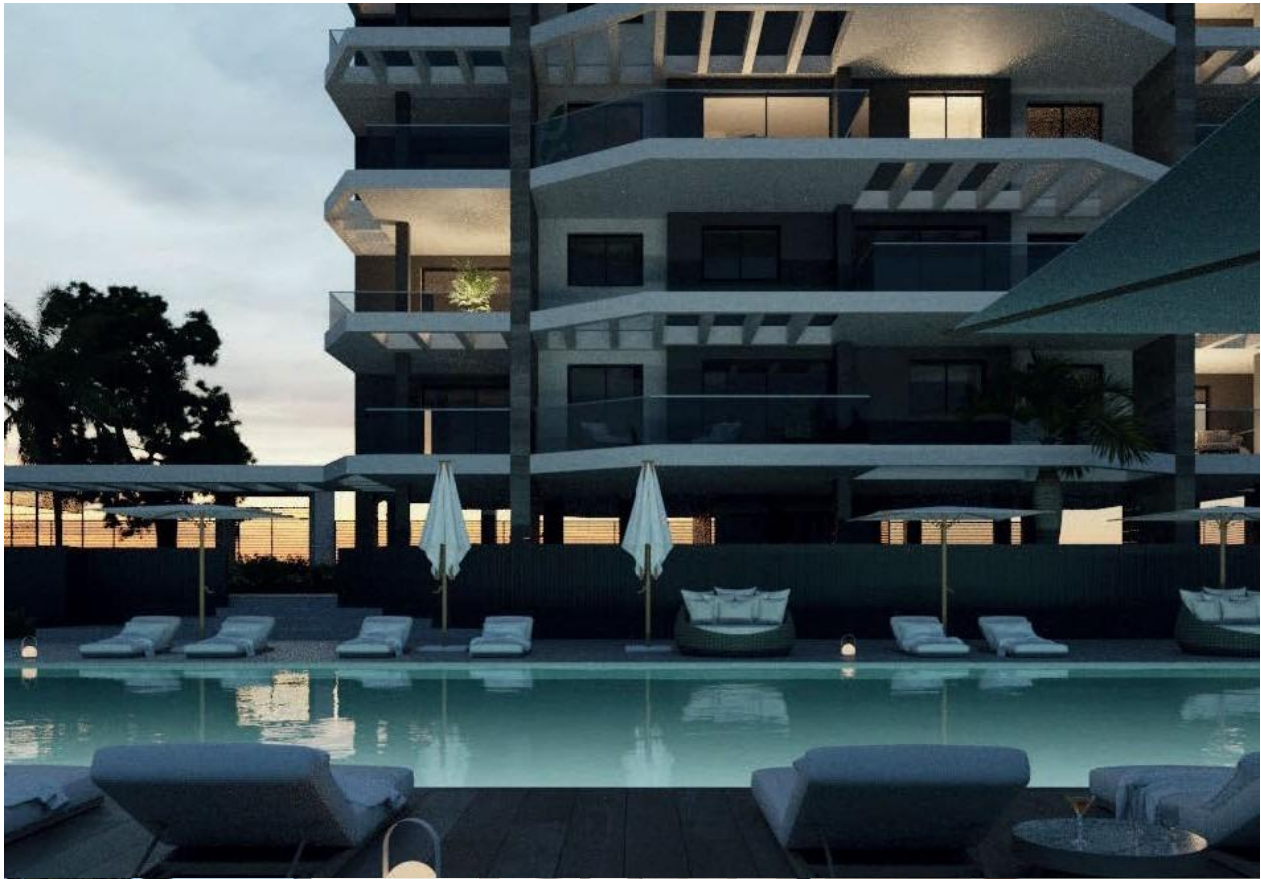


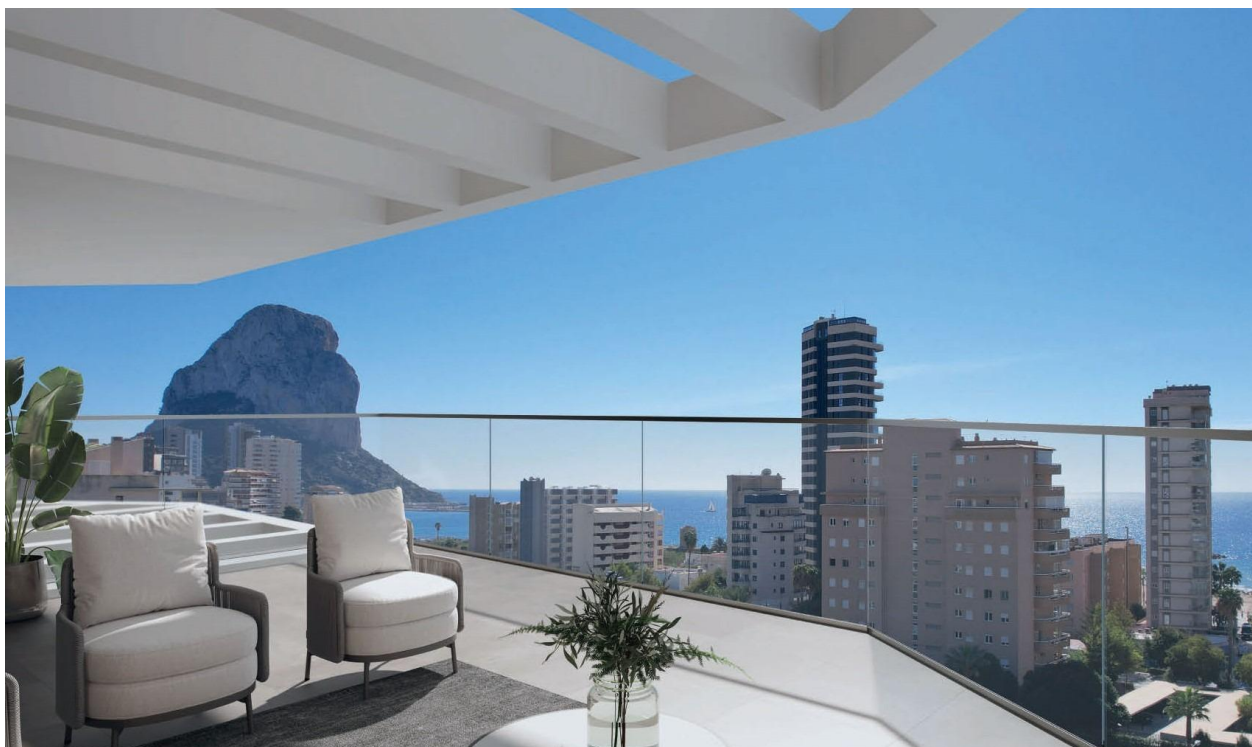












ÁTICO A impar

3 dormitorios



1. ESTAR-COMEDOR-COCINA	s.u. 45,25 m ²
2. PASO	s.u. 2,85 m ²
3. DORMITORIO 01	s.u. 11,60 m ²
4. DORMITORIO 02	s.u. 9,20 m ²
5. DORMITORIO 03	s.u. 8,60 m ²
6. BAÑO 01	s.u. 3,35 m ²
7. BAÑO 02	s.u. 4,85 m ²

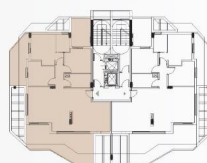
Total Superficie util interior 85,70 m²

TERRAZA 1	s.u. 26,45 m ²
TERRAZA 2	s.u. 11,95 m ²
TERRAZA 3	s.u. 8,35 m ²

Total Superficie util terrazas 46,75 m²

Sup. construida apto.	s.u. 98,40 m ²
Sup. terrazas	s.u. 46,75 m ²

TOTAL CONSTRUIDA 145,15 m²









"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"