REF: # 11361 FINESTRAT

## INFO

| | |
|---|---|
| **PREIS:** | 659.000 € |
| **TYP EIGENTUM:** | Villa |
| **STADT:** | Finestrat |
| **SCHLAFZIMMER:** | 3 |
| **BADEZIMMER:** | 3 |
| **GEBAUT ( m2 ):** | 263 |
| **GRUNDSTÜCK ( m2 ):** | 300 |
| **TERRASSE ( m2 ):** | - |
| **JAHR:** | - |
| **ETAGEN:** | - |
| **Nachricht** | - |

## BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE VILLEN IN FINESTRAT Wohnanlage von modernen Villen wurde sorgfältig entworfen, um die Schönheit der Sierra Cortina und das Mittelmeer in jeder Ecke zu erfassen. Villen bauen über 2 Etagen und verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, offene Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränke, ausgestattete Küche, privaten Garten mit dem Pool und Parkplatz. Diese Villen verfügen auch über einen Keller und einen englischen Innenhof, der zusätzliche Räume und verschiedene Möglichkeiten bietet, das Haus nach Ihrem Geschmack und Ihren Bedürfnissen zu gestalten. Wohnanlage in der Nähe von zwei Golfplätzen, Themenparks, einem großen Einkaufszentrum und nur wenige Minuten von den Stränden von Benidorm entfernt Finestrat liegt in der Region Marina Baixa an der Costa Blanca, in der Nähe des benachbarten Benidorm und etwa 40 Kilometer von der Stadt Alicante und dem internationalen Flughafen entfernt. Benidorm ist nur fünf Autominuten von den Immobilien entfernt und bietet alle Dienstleistungen, die Sie benötigen, wie Geschäfte, Bars, Restaurants, Supermärkte, Banken, Apotheken und mehrere private internationale Schulen. In der Nähe befinden sich die Strände von Levante, Poniente und Cala de Finestrat, die mit einer Länge von mehr als 6 km zu den

besten in Europa gehören und von der Europäischen Union mit der Blauen Flagge ausgezeichnet wurden. Alle Freizeitangebote wie die Themenparks Aqua Natura, Terra Mítica, Terra Natura, Aqualandia und Mundomar, die Golfplätze Sierra Cortina und Villaitana, Wandern und Klettern auf dem Puig Campana in einer unvergleichlichen natürlichen Umgebung oder Wassersport.

**ENERGETIC CERTIFIED**

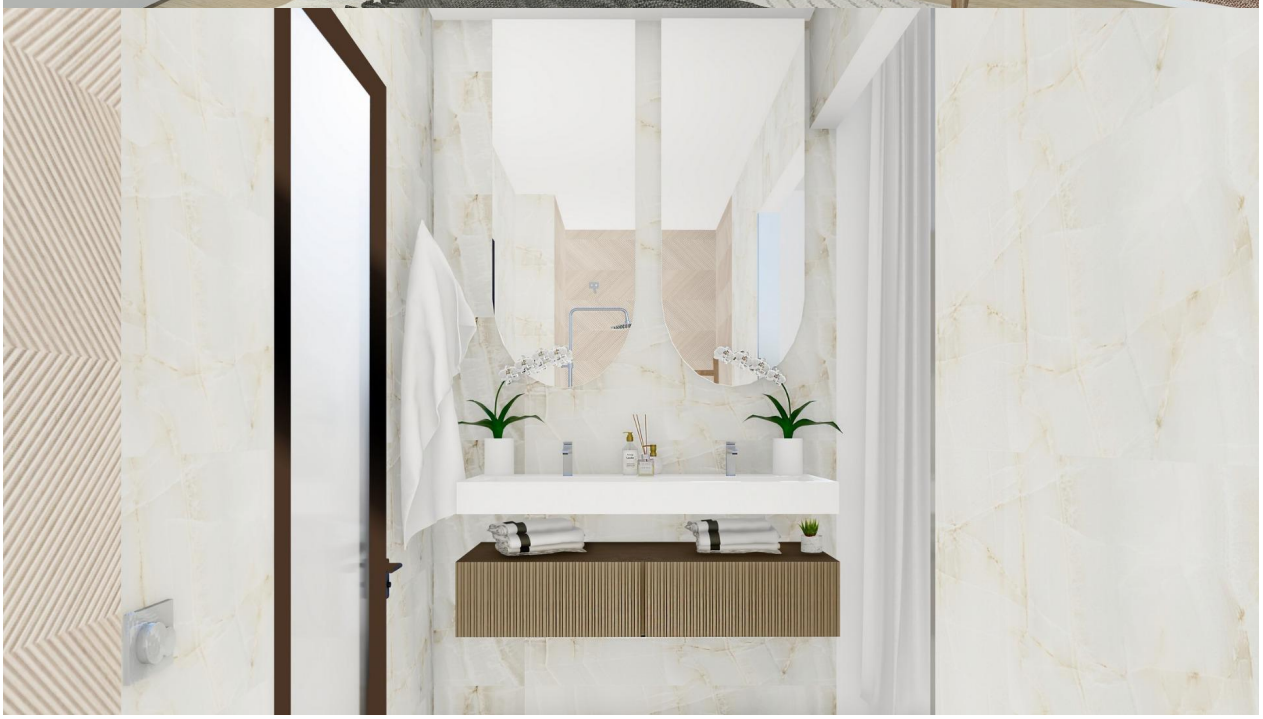
## ANSICHTEN

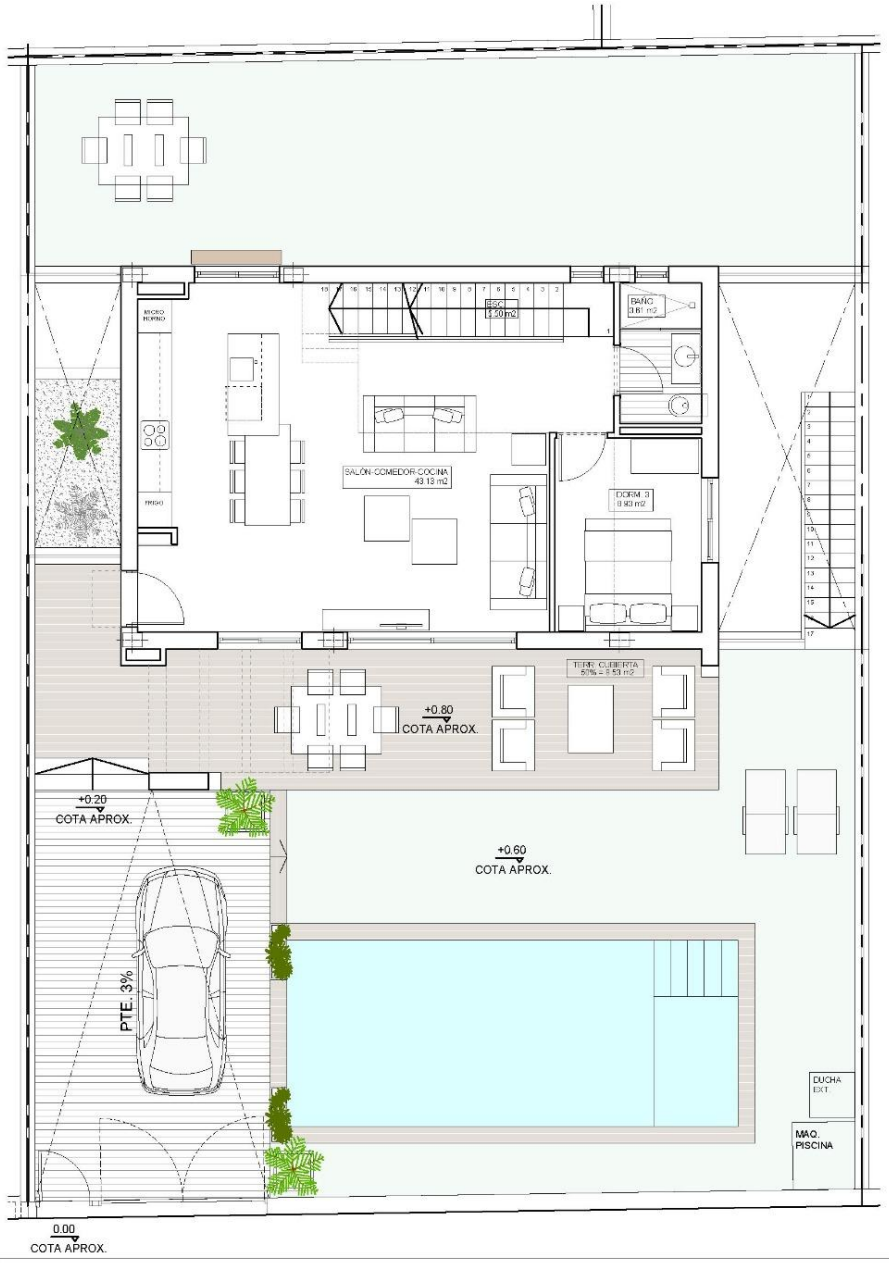
- Panorama

## GARTENTERRASSEN

- Privater Garten

## PROPERTY GALLERY






**ACABADO DE PAVIMENTOS**

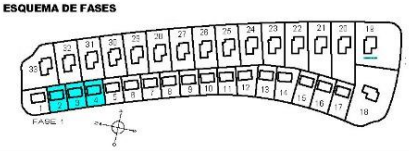
- PAVIMENTO EXTERIOR DE HORMIGÓN IMPRESO TIPO 2 (DISEÑO DE ACABADO SEGÚN MEMORIA DE CALIDADES)
- PAVIMENTO TERRAZA DE PLANTA BAJA SEGÚN LA MEMORIA DE CALIDADES
- PAVIMENTO EXTERIOR DE CESPED ARTIFICIAL SOBRE SOLERA DE HORMIGÓN O FORJADO
- BALDOSAS DE HORMIGÓN APOYADAS SOBRE TERRENO
- PELDAÑOS MADERA APOYADOS SOBRE TERRENO (TRAVIESAS)

PARCELA 2,3,4
SUP. APROX. 300 M²

ESCALA GRÁFICA

0 1 2 3

**ESQUEMA DE FASES**




**SUPERFICIES**

| | |
|---|---|
| SEMISÓTANO CERRADO | 67.85 m2 |
| PATIO 1 | 18.70 m2 |
| PATIO 2 | 9.73 m2 |
| VIVIENDA CERRADA P. BAJA | 71.92 m2 |
| TERRAZA SEMI-CUBIERTA P. BAJA | 32.60 m2 |
| VIVIENDA CERRADA P. PRIMERA | 48.28 m2 |
| TERRAZA DESCUBIERTA P. PRIMERA | 14.51 m2 |
| TOTAL | 263.59 m2 |

SUP. APROX. PISCINA 26.40 m2
SUP. PARCELA APROX. SEGÚN PLANO DE CONJUNTO

*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*