



REF: # 11205

FINESTRAT



INFO	
PREIS:	1.150.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Finestrat
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	522
GRUNDSTÜCK (m2):	422
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE LUXUSVILLA IN FINESTRAT MIT MEERBLICK
Neubau-Luxus-Villa in Finestrat in der Nähe der Strände und alle Dienstleistungen, die Sie benötigen würden. Villa mit 3 Schlafzimmern und 4 Bädern, offene Küche mit Wohnbereich, Terrasse mit privatem Pool und herrlichem Blick über Benidorm, Keller mit der Doppelgarage. Diese Wohnanlage liegt perfekt in einer natürlichen Enklave an der Costa Blanca und bietet einen unglaublichen Blick auf die Skyline von Benidorm, die Bucht von Finestrat und El Puig Campana. Benidorm ist nur fünf Autominuten von den Immobilien entfernt und bietet alle Dienstleistungen, die Sie benötigen, einschließlich Geschäfte, Bars, Restaurants, Supermärkte, Banken, Apotheken und mehrere private internationale Schulen. In der Nähe befinden sich die Strände von Levante, Poniente und Cala de Finestrat, die mit einer Länge von mehr als 6 km zu den besten in Europa gehören und von der Europäischen Union mit der Blauen Flagge ausgezeichnet wurden. Alle Freizeitangebote wie die Themenparks Aqua Natura, Terra Mítica, Terra Natura, Aqualandia und Mundomar, die Golfplätze Sierra Cortina und

Villaitana, Wandern und Klettern auf dem Puig Campana in einer unvergleichlichen natürlichen Umgebung oder Wassersport. Entfernung zum Meer 4 km, zum Flughafen 26 km und zum Golfplatz 1km.

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

GARTENTERRASSEN

- Privater Garten













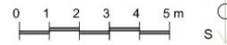








VILLA 1



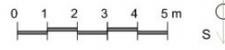
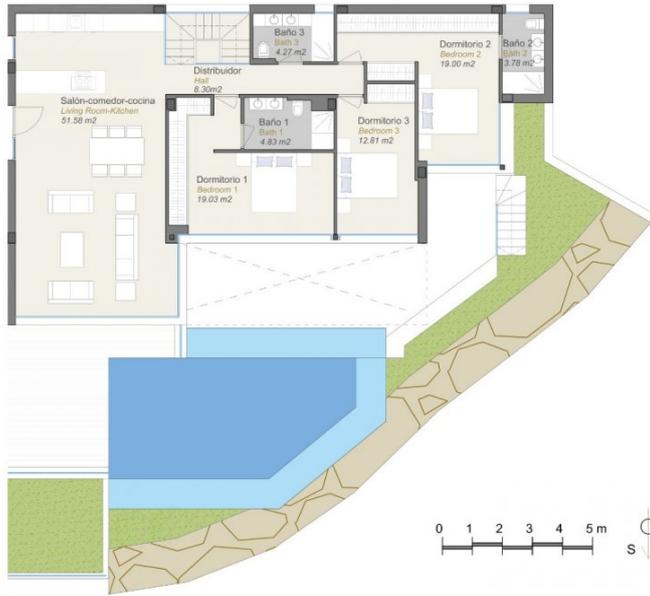
PLANTA BAJO RASANTE
BASEMENT FLOOR

SUPERFICIES UTILES

PLANTA PRINCIPAL	
SALÓN - COMEDOR - COCINA	51,58 m ²
DISTRIBUIDOR	8,30 m ²
DORMITORIO 1	19,03 m ²
DORMITORIO 2	19,00 m ²
DORMITORIO 3	12,81 m ²
BAÑO 1	4,83 m ²
BAÑO 2	3,78 m ²
BAÑO 3	4,27 m ²
PLANTA BAJO RASANTE	
GARAJE	45,32 m ²
BAJO RASANTE	109,89 m ²
BAÑO	4,34 m ²
ZONA AEROTERMIA	2,62 m ²
PATIO	44,68 m ²
TOTAL SUP. UTIL	330,45 m²
USEFUL AREA	
SUP. CONSTRUIDA (tipo B)	
m ²	
PLANTA PRINCIPAL	142,25
MAIN FLOOR	
TERRAZAS CUBIERTAS	4,87
COVERED TERRACE	
PLANTA BAJO RASANTE	189,99
BASEMENT FLOOR	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	337,11 m²
TOTAL BUILT AREA	
SUP. PARCELA	375,16 m²
TOTAL PLOT AREA	
PISCINA	30,00 m²
POOL	



VILLA 1



PLANTA PRINCIPAL
MAIN FLOOR

SUPERFICIES UTILES

PLANTA PRINCIPAL	
SALÓN - COMEDOR - COCINA	51,58 m ²
DISTRIBUIDOR	8,30 m ²
DORMITORIO 1	19,03 m ²
DORMITORIO 2	19,00 m ²
DORMITORIO 3	12,81 m ²
BAÑO 1	4,83 m ²
BAÑO 2	3,78 m ²
BAÑO 3	4,27 m ²
TOTAL SUP. UTIL	123,60 m²
USEFUL AREA	

SUP. CONSTRUIDA (tipo B)	
PLANTA PRINCIPAL	142,25
MAIN FLOOR	
TERRAZAS CUBIERTAS	4,87
COVERED TERRACE	
PLANTA BAJO RASANTE	189,99
BASEMENT FLOOR	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	337,11 m²
TOTAL BUILT AREA	

SUP. PARCELA	375,16 m²
TOTAL PLOT AREA	

PISCINA	30,00 m²
POOL	



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"