REF: # 10362 CALPE/MORAIRA

INFO

PREIS:	685.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	1
GEBAUT (m2):	138
GRUNDSTÜCK (m 2):	1.000
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Attraktive moderne Villa zum Verkauf in der Sabatera Bereich in Moraira. Es ist nur einen 15-minütigen Spaziergang zum Zentrum des hübschen Dorfes von Moraira. Hier finden Sie Restaurants, Geschäfte, Bars, einen malerischen Yachthafen, Strände und vieles mehr. Die Villa ist auf einem Grundstück von 1000m2 entworfen. Verteilt auf eine Etage, was das Wohnen hier sehr komfortabel macht. Die Kombination aus Holz, Naturstein und Beton sorgt für eine moderne, aber dennoch warme Immobilie. Dieser schöne Neubau zum Verkauf in Moraira besteht aus einem offenen Wohn-Ess-Küchenbereich. Die voll ausgestattete Küche verfügt über eine Arbeitsinsel. Es gibt 3 Schlafzimmer, 1 Familienbad und ein Gäste-WC. Draußen gibt es eine schöne Poolterrasse und eine überdachte Terrasse mit genügend Platz für eine Lounge-Ecke und einen Esstisch, um in den schönen mediterranen Nächten draußen zu essen. Die Villa verfügt über Doppelverglasung, elektrische Rollläden in den Schlafzimmern, Fußbodenheizung (Wärmepumpe), Klimaanlage in den Wohn- und Schlafzimmern und ein automatisches Tor für Autos und eines für Fußgänger. Der Infinity-Pool wird abgerundete Ecken, 2 Unterwasser-LED-Leuchten und kommt mit einem heißen / kalten

Außendusche. Wenn Sie es vorziehen, mehr Land zu haben, besteht die Möglichkeit, das angrenzende Grundstück zu kaufen, die Sie fast 2000m2 geben wird. Der Preis für diese Option beträgt 895.000 €. Dieser Neubau zum Verkauf in Moraira ist eine ausgezeichnete wirtschaftliche Gelegenheit, eine gute Qualität modernes Design Villa in Gehweite von Moraira zu kaufen. (übersetzt mit DeepL)

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

PROPERTY GALLERY

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"