Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9815 **CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)**

INFO

PREIS:	3.125.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Benissa costa)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	601
GRUNDSTÜCK (m 2):	1.565
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Luxuriöse moderne Villa zum Verkauf in Benissa, Raco de Galeno mit atemberaubendem Meerblick und Blick auf den Peñon d'Ifach. Ein Design-Juwel, in dem Natur und Architektur makellos miteinander verschmelzen. Große Fenster versorgen das Haus mit warmem Licht. Viele Details und dekorative Elemente sowie die Verwendung von Beton, Stein und Holz verleihen diesem Haus eine einzigartige Note. Das Erdgeschoss besteht aus einem großen Wohn-Esszimmer mit angrenzender offener Küche mit Kochinsel und Frühstücksbar. Die beeindruckende Master-Suite befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene. Dieses Schlafzimmer hat einen eigenen Ankleidebereich und ein riesiges Badezimmer mit Badewanne und Blick aufs Meer. Die Diele, die Waschküche und die Gästetoilette vervollständigen diese Etage. Wir nehmen den Aufzug oder die interne Treppe, um in die oberste Etage zu gelangen, wo sich 3 weitere Schlafzimmer mit Bad befinden. Diese 3 Schlafzimmer haben direkten Zugang zur oberen Terrasse, von der aus Sie natürlich den herrlichen Meerblick genießen können. Auf der anderen

Seite dieser Etage befindet sich ein zweites Wohnzimmer, das eine Tür zu einer weiteren Terrasse hat. Die Villa verfügt über eine 2-Auto-Garage, einen angelegten Garten, Fußbodenheizung, Klimaanlage, Alarmanlage und vieles mehr. Der Pool ist 12,5 x 4 m groß. Es gibt eine Außendusche, einen fantastischen Lounge-Bereich und eine fantastische Terrasse. Im Untergeschoss befinden sich mehrere Räume, die z.B. als Fitnessraum, Büro oder Heimkino genutzt werden können. (übersetzt mit DeepL)

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"