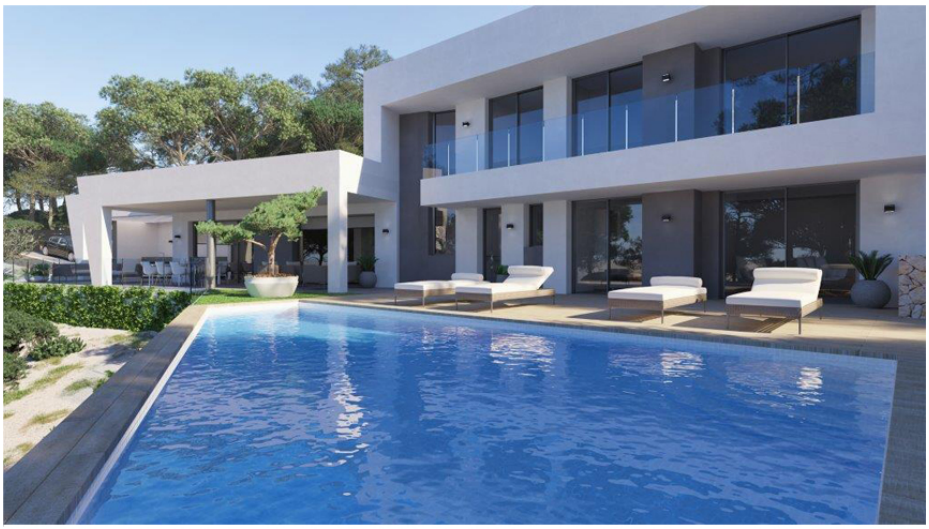
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 7495 **ALTEA**



INFO

PREIS:	1.195.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Altea
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	385
GRUNDSTÜCK (m2):	1.781
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Villa mit modernem Design im Bau in Altea la Vella. Großes Grundstück mit offenem Grün und Blick auf die Hügel. In der Nähe des Golfplatzes von Altea und aller Annehmlichkeiten des Dorfes Altea la Vella.   Die Unterkunft umfasst: Im Erdgeschoss: Eingang mit moderner Treppe. Auf der rechten Seite befindet sich das offene Wohn-/Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, zum Grillbereich und zum Essbereich im Freien unter einer Pergola. Offener Küchenbereich mit Kochinsel und Zugang zur Garage für 1 Auto. Auf der linken Seite befindet sich eine Gästetoilette, ein Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und Bad en suite. Garderobe, voll ausgestattete Waschküche und ein multifunktionaler Raum für den Fitnessraum oder das Arbeitszimmer. Erster Stock: 3 Doppelschlafzimmer mit Schrankbank, eines mit Bad en suite und ein Gästebad. Wäscheschrank. Im Freien: Offene Terrasse von 70 m2, privater Freiformpool von 45 m2 mit Außentoilette und Dusche. Um das Haus herum ein landschaftlich gestalteter Garten. Inklusive: Voll ausgestattete schwarze Designer-Küche

mit Ofen, Kochplatte, Kombi-Mikrowelle, Geschirrspüler, integriertem Kühl- und Gefrierschrank, dekorativer Deckenabzugshaube, Induktionskochfeld und in der Waschküche Waschmaschine und Trockner. Waschtischschränke in den Badezimmern und in der Innentoilette. Deckenhohe Innentüren, anthrazitfarbene Sicherheitstür mit vertikalem Inox-Griff.   LED-Leuchten im ganzen Haus. Klimatisierungssystem, Klimaanlage und Fußbodenheizung. Automatisches Garagentor, Fußgängertor und Straßentor, Rampe aus geteiltem Kies und vertikale Metallzäune. Ungefähre Fertigstellungszeit des Gebäudes: April 2021 Übersetzt mit www.DeepL.com/Translator

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"