Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 7272 **JAVEA**

INFO

PREIS:	1.585.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Javea
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	5
GEBAUT (m2):	364
GRUNDSTÜCK (m2):	1.500
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Traumvilla in Javea, erbaut 2014.   Auf einem 1500m² großen Grundstück gelegen, hat diese Villa eine umbaute Fläche von 364m², bestehend aus 4 Doppelschlafzimmern mit eigenem Bad, davon 1 mit begehbarem Kleiderschrank, einem hellen Wohn-Esszimmer mit moderner italienischer Küche, einem fantastischen Fitnessstudio und Home Spa und luxuriösen Außenbereichen, alle mit atemberaubendem Blick auf Jávea, einschließlich des Montgó und des Mittelmeers. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen, wobei sich das Wohnzimmer, die Terrassen und Badezimmer auf der Hauptebene befinden. Von hier aus haben Sie Zugang zum beheizten Infinity-Pool, den Terrassen und den ausgedehnten, leicht zu pflegenden Gärten, die das Anwesen umgeben und viel Platz zum Laufen oder zur Flucht vor der Sonne bieten, sowie zu einer voll ausgestatteten Sommerküche und einem Grillplatz im Freien. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock,

der aus 3 Doppelschlafzimmern mit eigenem Bad und separaten privaten Terrassen besteht, mit atemberaubendem Blick auf das Meer und die wunderschöne Landschaft von Javeas mediterranem Juwel. Auf der unteren Ebene finden Sie Ihr persönliches Fitnessstudio und Spa, einschließlich eines beheizten Whirlpools, einer Infrarot-Sauna, einer tropischen Dusche, einer Toilette, eines Entspannungsbereichs mit Umgebungsbeleuchtung und separatem Zugang zum Außenpool und Garten. Als i-Tüpfelchen ist diese schöne Luxusvilla mit der neuesten Technologie der Haustechnik ausgestattet: Klimaanlage mit Warm-/Kalt-Inverter über Kanäle, die in jedem Raum individuell gesteuert werden können, Wärmepumpensystem für Warmwasser und Fußbodenheizung, hochwertige doppelt verglaste Fenster und Türen, Fernbedienung zur einfachen Bedienung des neuesten Alarmsystems und elektrische Jalousien in jedem Raum. Alles ist mit Geschmack und Eleganz auf höchstem Niveau ausgestattet. In unmittelbarer Nähe gibt es mehrere Golfplätze. *** Übersetzt mit www.DeepL.com/Translator (kostenlose Version) ***

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"