



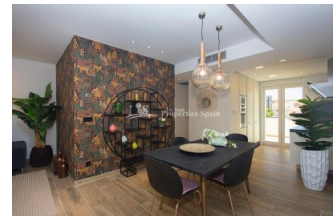
REF: # 6063

ORIHUELA COSTA (PUNTA PRIMA)



#### INFO

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| PREIS:             | 219.000 €                          |
| TYP EIGENTUM:      | Appartment                         |
| STADT:             | Orihuela<br>Costa (Punta<br>Prima) |
| SCHLAFZIMMER:      | 2                                  |
| BADEZIMMER:        | 2                                  |
| GEBAUT ( m2 ):     | 68                                 |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -                                  |
| TERRASSE ( m2 ):   | 13                                 |
| JAHR:              |                                    |
| ETAGEN:            | -                                  |
| Nachricht          | -                                  |



#### BESCHREIBUNG

Dieses grandiose Neubauprojekt in Punta Prima zwischen Torrevieja und Orihuela Costa an der südlichen Costa Blanca bietet verschiedene 2 und 3 Schlafzimmer-Apartments mit Morgen- und Abendsonne. Die Erdgeschosswohnungen offerieren großzügige Gartenterrassen und die Penthousewohnungen zusätzliche Dachterrassen. Alle Wohnungen sind sehr modern und offenräumig konzipiert und überblicken den einzigartigen tropischen Gemeinschaftsgarten. Alle Einheiten kommen mit zwei Badezimmern mit Fußbodenheizung, elektrischen Rollläden und voll installierter Klimaanlage. Optional auszuwählen sind ein eigener Tiefgaragenparkplatz und Abstellplatz. Das absolute Highlight ist sicherlich die gemeinschaftliche Grünanlage, die für alle Eigentümer zugänglich ist. Hier finden Sie zwei sehr kreative ausgelegte Schwimmbäder mit Relax-Zonen, eingebaute Sonnenliegen, Massagestrahler und eigens für Kinder vorgesehene Planschbecken. Zum Entspannen ist ein kleiner See eingebettet mit Holzböden drum

herum und der zusätzlich vorhandenen Sauna, Jacuzzi und Indoor und Outdoor Fitnessbereich. Die vorhandenen Wohneinheiten sind: \* Apartments mit 2 Schlafzimmern: ab 219.000€ \* Apartments mit 3 Schlafzimmern: ab 335.000€ \* Duplex-Apartments mit 3 Schlafzimmern: ab 360.000€ \* Penthouse-Apartments mit 3 Schlafzimmern: ab 499.000€ (Fertigstellung: Fase I ab März 2020) Die Gegend um Punta Prima bietet alles was einen Urlaubs- oder Langzeitdomizil fordert: Shopping-Center zu Fuß zu erreichen, Sandstrände in unmittelbarer Nähe, Golfplätze in 15 Minuten und zwei Flughäfen in weniger als 1 Stunde.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| STIL                                                                                                                    | KLIMAAANLAGE                                                                                                                                                                                                                        | ENTFERNUNG :                                                                          | ORIENTIERUNG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>                                                                                                                                                                         | Strand : 500 m<br>Flughafen: 40 Km<br>Stadtzentrum : 500 m                            | Südwest                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| MÖBEL                                                                                                                   | PARKPLATZ                                                                                                                                                                                                                           | WOHNFLÄCHE                                                                            | FLOORING                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>                                                          | Garage Anzahl Autos : 1<br>Parkplatz Anzahl Autos: 1                                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| KÜCHE                                                                                                                   | GARTENTERRASSEN                                                                                                                                                                                                                     | HEIZUNG                                                                               | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Obstbäume</li> <li>• Palmen</li> <li>• Spielplatz</li> <li>• angelegt</li> <li>• Rasen</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fussbodenhz. Bäder</li> </ul>                | <div> <div> <div>A</div> <div>Whirlpool</div> </div> <div> <div>B</div> <div>Einbauschränke</div> </div> <div> <div>C</div> <div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sanitär</li> </ul> </div> </div> <div> <div>D</div> <div>Doppelverglasung</div> </div> <div> <div>E</div> <div></div> </div> <div> <div>F</div> <div></div> </div> <div> <div>G</div> <div></div> </div> </div> <div>IN PROGRESS</div> |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"