



REF: # 5770

QUESADA-ROJALES (DONA PEPA)



#### INFO

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| PREIS:             | 297.000 €                      |
| TYP EIGENTUM:      | Villa                          |
| STADT:             | Quesada-Rojales<br>(Dona Pepa) |
| SCHLAFZIMMER:      | 3                              |
| BADEZIMMER:        | 3                              |
| GEBAUT ( m2 ):     | 101                            |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 180                            |
| TERRASSE ( m2 ):   | -                              |
| JAHR:              |                                |
| ETAGEN:            | -                              |
| Nachricht          | -                              |



#### BESCHREIBUNG

Diese modernen LUXUS-VILLEN befinden sich in einer der schönsten und ruhigsten Gegenden zwischen CIUDAD QUESADA und Pueblo Bravo, neben dem Naturpark Las Lagunas de La Mata und Torrevieja und ganz in der Nähe der STRÄNDE VON GUARDAMAR. Das Wohngebäude besteht aus 50 Häusern mit einer Fläche von 101 m2 auf Grundstücken von 180 m2 bis 250 m2, die zwei Modelle haben können: Laguna Azul oder Laguna Verde. Um den Bedürfnissen unserer Kunden gerecht zu werden, können Sie zwischen 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 oder 3 Bädern wählen sowie der Möglichkeit eines KELLERS und eines PRIVATEN POOLS! Alle Häuser verfügen über eine Terrasse, einen privaten Garten und eine Zugangstür zum Autostellplatz. Darüber hinaus werden sie mit hochwertigen Materialien unter Verwendung der sorgfältigsten Technologie entworfen und bieten unseren Kunden den größten Komfort. Die Anlage liegt in einer modernen Urbanisation von

Ciudad Quesada mit allen Annehmlichkeiten wie Supermärkten, Bars, Hotels und Geschäften sowie einer Bank. Das Stadtzentrum von Ciudad Quesada liegt zehn Gehminuten von Doña Pepa entfernt. In Ciudad Quesada selbst finden Sie internationale Supermärkte, Restaurants, Banken, ein Ärztezentrum sowie einen Wasserpark. Das Anwesen ist ideal gelegen, wenn Sie golfbegeistert sind. Der Golfclub La Marquesa ist nur fünf Autominuten entfernt. Die nächsten Strände befinden sich in Guardamar/ Campomar und La Mata, zehn Autominuten entfernt. Die nächstgelegenen Flughäfen sind La Corvera (Murcia) - ca. 40 Autominuten und Alicante Airport - ca. 30 Autominuten

#### ENERGETIC CERTIFIED



STIL

- Modern
- Klassisch

ANSICHTEN

- Panorama

ENTFERNUNG :

Strand : 6 Km

Flughafen: 40 Km

Stadtzentrum : 1 Km

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum

FLOORING

- Kachelboden
- Steinboden

KÜCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Natursteinmauern
- Privater Garten

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Lagerraum

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"