



REF: # 4558

ORIHUELA COSTA (LAS COLINAS GOLF CLUB)



INFO

PREIS:	890.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (Las Colinas Golf Club)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	200
GRUNDSTÜCK (m2):	746
TERRASSE (m2):	36
JAHR:	2017
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Die LIMONERO COMMUNITY besteht aus 18 luxuriösen modernen VILLAS in LAS COLINAS GOLF UND COUNTRY CLUB. Die exklusive Limonero Community sitzt auf einer privilegierten Stelle des Resorts auf dem Golfplatz und verfügt über schöne Garten- und Natursteinpflasterbereiche. Diese private Gemeinschaft umfasst Frontline Golf & Second Line Golf Villen, alle von ihnen nach Süden mit GOLF UND MEERBLICK. Die Limonero Villa 6 ist ein KEY READY, 200m2 3 Bett, 3 Bad Villa besetzt ein fantastisches 746m2 Grundstück mit herrlichem Golfblick. Dies ist ein wirklich luxuriöses, geräumiges Haus in modernem Stil mit hochwertigen Gebäudestandards, einschließlich der neuesten Technologie, Innenarchitektur und schöne Outdoor-Wohnbereiche. Villa 7 ist ein KEY READY, 3 Schlafzimmer, 4 Badezimmer 200m2 Villa auf einem 746m2 Grundstück mit 65m2 offene Terrasse und 34m2 privaten Pool. Der Innenraum und die Ausstattung

der Immobilie sind ausgezeichnet. Hochwertige Materialien, die Technologie, die in den Eigenschaften verwendet wird, bietet einen maximalen Komfort, um den Menschen im Haus zu dienen. Private 34m2 Schwimmbad, Fußbodenheizung, Schüco Türsystem, Led Lichter, Klimaanlage, Osmose Wasserfilter in Küche, voll möblierte Bäder und Einbauschränke sind nur einige ihrer Features. Das Hotel liegt in einem 330 Hektar großen Tal zwischen den Hügeln, in der Nähe des Meeres, überquert von einem Championship-Golfplatz. Eine umweltfreundliche, niederdichte Wohnungsentwicklung in die Umwelt integriert. Der ideale Ort, um alles zu entfliehen und 200.000 qm wunderschöne Landschaft zu genießen, mit malerischen Wanderwegen durch einheimische Vegetation und Zitronen- und Orangenhainen. Der Entwickler verfügt über mehr als 40 Jahre Erfahrung in Design, Entwicklung und Konzeptualisierung von einzigartigen Luxushäusern in privilegierten Orten an der Costa Blanca. Der Kauf eines Hauses oder eines Grundstücks hier führt Sie zu einer Welt auseinander von Privilegien und eine Qualität, gesunde Lebensweise, in Harmonie mit der Natur und mit erstklassigen Dienstleistungen zur Verfügung.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
- Modern - Klassisch	- Panorama - Meerblick - Bergblick	Strand : 8 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
MÖBEL	PARKPLATZ	FLOORING	KÜCHE
unmöbliert	Parkplatz Anzahl Autos: 3	- Kachelboden - Steinboden	- Offene Küche - Ausgestattet - Granitarbeitsfläche
GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED	
- offene Terrasse - angelegt - Natursteinmauern - Privater Garten	- Einbauschränke - Alarm - Stahltür - Doppelverglasung - Waschraum	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from green at the top to red at the bottom. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"