



REF: # 4182

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO

PREIS:	490.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Benissa costa)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	180
GRUNDSTÜCK (m2):	960
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	2017
ETAGEN:	1
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Moderne Villa im Bau auf Benissa costa (Costa Blanca, Alicante), ca. 1,5 km vom Meer entfernt. Das Haus hat Südwest-Ausrichtung und hat schöne offene Ansichten zu einem schönen grünen Bereich. Das Haus hat eine Etage und ist in einer offenen Küche zum Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse des Pools, 3 Schlafzimmer und 3 Bäder (eines davon en suite) verteilt. Draußen gibt es ein 4x8 Schwimmbad, Terrasse um die gleiche, Pool-Dusche, Grillplatz und Garten mit Pflanzen und mediterrane Bäume und mit dekorativen Kies. Parkplatz für mehrere Autos. Zu seiner Ausstattung gehören: - Installation der Klimaanlage warm / kalt durch Splits in Schlafzimmern und Wohnzimmer - Vorinstallation der Heizung durch Heizkörper im ganzen Haus. - Gegensprechanlage "Fermox" ohne Kamera. - Abgehängte sanitäre Waren Roca, Modell DAMA, mit weichem Abschluss WC-Sitzbezug. Duschmassnahmen nach Projekt. (Nicht einschließlich Duschwände). -

Elektrischer Warmwasserbereiter. - Aussenschreinerei aus hochwertigem Aluminium, automatischen Jalousien in den Schlafzimmern und mit doppelt verglasten + Sicherheitsglas. - Schiebetor zum Grundstück für Fahrzeuge mit Motor und Fußgänger. - Die Küche umfasst Boden-und Wand-Einheiten, Granit oder Silestone Arbeitsplatte und ist ausgestattet mit Geräten BALAY Marke, einschließlich Mikrowelle, Backofen, Glaskeramik-Kochfeld und Dunstabzugshaube. (Der Fertigstellungstermin des Hauses ist für Juni 2017 geplant).

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
• Modern	• Bergblick	• Wohnraum • Schlafzimmer	Strand : 2 Km Flughafen: 70 Km Stadtzentrum : 3 Km
ORIENTIERUNG	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOORING
Südwest	Parkplatz Anzahl Autos: 5	• En-suite Bad	• Kachelboden
KÜCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG	ENERGETIC CERTIFIED
• Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	• überdachte Terrasse • offene Terrasse • Obstbäume • angelegt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Grillplatz • Privater Garten	• Zentralheizung Gas • Heizkörper	A B C D E F G Ausstränke Stammur Doppelverglasung mit Kame sehen Waschraum mit Kame IN PROGRESS