Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 4018 **CALPE/MORAIRA (BENITACHELL)**

INFO

PREIS:	215.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Benitachell)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	180
GRUNDSTÜCK (m 2):	600
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Ein vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Freistehende Villa in einer ruhigen Urbanisation zwischen Benitachell und Moraira. Das Anwesen befindet sich auf einem hohen Standard und befindet sich in einer ruhigen Straße mit einem Gated Zugang zu der vorderen Terrasse und dem Haupteingang. Die Villa ist von ein paar Stufen zu einer Terrasse und der Haustür zugegriffen, die Hauptunterkunft befindet sich auf einer Ebene und besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin und Kamin, einer Einbauküche, einer umzäunten Naya, die derzeit genutzt wird Ein Esszimmer, drei Schlafzimmer und Familie Badezimmer. Unterhalb der Hauptwohnsitz befindet sich eine separate Wohnung mit einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Badezimmer und einer Einbauküche, ideal für Mieteinnahmen oder für Familien und Freunde. Es gibt heiße und kalte Klimaanlage, Doppelverglasung und ein Holzfeuer, die den Komfort dieser schönen Villa hinzufügen. Draußen gibt es einen wartungsarmen Garten mit mehreren schattigen Terrassen,

Parkplatz abseits der Straße für mehrere Autos, eine Garage, die perfekt ist, um die Sonne von Ihrem Fahrzeug und Raum für ein Schwimmbad vorbehaltlich der entsprechenden Erlaubnis zu halten. Die Terrasse eignet sich hervorragend zum Speisen im Freien und hat eine spektakuläre Aussicht auf die Berge und das Tal. Es gibt auch eine Outdoor-Küche und Grillplatz, der von einer versenkbaren Markise beschattet ist und ist ein ausgezeichneter Ort, um den Garten zu genießen Die erste von mehreren Gemeinschaftspools ist nur fünf Minuten zu Fuß entfernt und ist makellos gepflegt. Es ist auch nur eine 2-minütige Fahrt zu den Geschäften und lokalen Restaurants. Der Verkäufer liebt - "Wir lieben, dass der Strand und die Geschäfte so nah sind und dass es auch hier sehr friedlich ist". Wir denken- "Dies ist eine attraktive Villa mit einem wunderschönen Garten in einer wünschenswerten Lage, in der Nähe des Meeres gelegen".

ENERGETIC CERTIFIED

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"