



REF: # 3785

CALPE/MORAIRA (CALPE CENTRO)



INFO

PREIS:	1.970.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Calpe centro)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	5
GEBAUT (m2):	486
GRUNDSTÜCK (m2):	1.013
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	2012
ETAGEN:	3
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Dieses fantastische Luxus-Villa ist mit hochwertigen Materialien gebaut und ist erste Zeile des Mittelmeer. Die wunderbaren offenen Blick Sie aus den Wohnzimmern und Terrassen dieser Immobilie genießen sind einfach spektakulär. Die Villa ermöglicht es Ihnen, das mediterrane Klima 365 Tage im Jahr mit der Familie oder Freunden in einem privaten und exklusiven Art und Weise zu genießen. Der Zugang zum Grundstück ist über eine geräumige Eingangshalle, von wo aus die atemberaubende Aussicht auf das Meer begrüßen Sie uns über die Terrasse und den sehr großes Wohnzimmer. Die moderne und geräumige Küche mit seiner Insel integriert sich perfekt. Auf dieser Ebene können wir auch die Gäste-WC. Eine beeindruckende Marmor und Glas umgeben Treppe führt uns in die obere Etage, wo vier große und helle Schlafzimmer gefunden werden können, die jeweils mit eigenem Bad und zwei davon ihre

eigenen Umkleideräume haben. Das Master-Schlafzimmer, neben der atemberaubenden Richtung Süden Meerblick, verfügt über einen großen Jacuzzi-Badewanne mit den gleichen atemberaubenden Blick und eine überdachte Terrasse. Der Keller ist reserviert für Spaß und Fitness: ein Fitnessraum mit einem modernen Bad, TV-Raum, eine Waschküche und ein Abstellraum sind alle auf dieser Etage. Eine sehr charakteristische Eigenschaft, in exklusiver Lage.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Flughafen: 70 Km Stadtzentrum : 50 m
ORIENTIERUNG	WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÚCHE
Süd	<ul style="list-style-type: none"> • Spielraum • Weinkeller • En-suite Bad • Fitnessraum 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche
GARTENTERRASSEN	HEIZUNG	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • Palmen • angelegt • umzäunt • Rasen • Natursteinmauern • elektr. Tor • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Fussbodenheizung • Fussbodenhz. Bäder 	<ul style="list-style-type: none"> • Innenwhirlpool • Alarm • Stahltür • Doppelverglasung • Türklingel mit Kamera • Satellitenfernsehen • Videoüberwachung • Lagerraum • Waschraum • Internet 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"